बागमती नगरपालिकाको

स्थानीय राजपत्र

बागमती नगरपालिकाद्धारा प्रकाशित

खण्डः १० संख्याः २ मितिः ०१ श्रावण २०८३ साल

भाग-१

बागमती नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कर्मैया, सर्लाही
मधेश प्रदेश नेपाल

बागमती नगरपालिकाको नगरसभाले निम्न लेखिए बमोजिमको बागमती नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८३ सर्वसाधारणहरुको जानकारीको लागि प्रकाशित गरिएको छ ।

संवत् २०८३ सालको ऐन नं. २

वागमती नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३

नगर सभाबाट भएको मिति :२०८३/०३/१६

प्रस्तावनाः

बागमती नगरपालिकाको **आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को वार्षिक नीति, कार्यक्रम तथा बजेट कार्यान्वयन गर्न, नगरपालिकाको आन्तरिक आय अभिवृद्धि गर्न, स्थानीय कर, सेवा शुल्क, दस्तुर, जरिवाना तथा राजस्व संकलन गर्ने कानुनी व्यवस्था गर्न आवश्यक भएकाले,नेपालको संविधान को धारा २२८, स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन को दफा १०२ तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम यो आर्थिक ऐन तर्जुमा गरिएको छ।**

१) सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

१) यस **ऐन,** नाम **"वागमती नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३"** रहेको छ।

२) यो **ऐन,** २०८३ साल श्रावण १ गते देखि वागमती नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुने छ।

३) "नगरपालिका" भन्नाले वागमती नगरपालिका बुझिने छ।

४) "नगरसभा" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगरसभा भन्ने बुझिन्छ।

५) "नगरकार्यपालिका" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगरकार्यपालिका भन्ने बुझिन्छ।

६) " राजश्व परामर्श समिति" भन्नाले स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ को दफा ६५ बमोजिम गठन भएको वागमती नगरपालिकाको राजश्व परामर्श समिति भन्ने बुझिन्छ।

७) "नदी जन्य पदार्थ (दहत्तर ,बहत्तर)" भन्नाले यस ऐनको अनुसुची १० मा उल्लेख गरिएको ढुंगा,गिटी,वालुवा,ग्रेभेल, रोडा वा माटोलाई बुझिन्छ।

८) "नगरप्रमुख" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगर प्रमुख भन्ने बुझिन्छ।

९) "उपप्रमुख" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको उपप्रमुख भन्ने बुझिन्छ।

(१०) " प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत" भन्नाले वागमती नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाको कार्यालयको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत वा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको काम गर्न तोकिएको कर्मचारी बुझिन्छ।

२) सम्पति कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पति कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

३) मालपोत वा भुमी कर : एकिकृत सम्पती लगाई बांकी बसेको क्षेत्रफलको जग्गामा मात्र अनुसुची (२) बमोजिम मालपोत वा भुमिकर लगाइने वा असुलउपर गरिने छ।

४) घर जग्गा वहाल कर वा वहाल कर : नगरपालिकाक्षेत्र भित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर , पसल ,ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा, पोखरी पुरै वा आशिंक तवरले भाडामा दिएकोमा अनुसुची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने छ। साथै कुनै यात्रुवाहक सवारी साधन वा मालवाहक साधन भाडा दिएमा त्यस्तो भाडाको १० प्रतिशतले भाडामा दिने व्यक्ति वा संस्थासंग वहाल कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

५) ब्यवसाय कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र ब्यापार, ब्यवसाय वा सेवामा पुंजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसुचि (४) बमोजिम ब्यवसायकर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

६)सावरी साधन कर : अनुसुची (५) मा उल्लेख भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

७) बाहल विटौरी शुल्क : नगरपालिका क्षेत्र भित्र सरकारी वा सार्वजनिक वा वजार क्षेत्रमा सञ्चालित पसल वा वासोवास गरेको क्षेत्रमा अनुसुची (६) मा उल्लेख भए बमोजिम बहाल विटौरी कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

८) पार्किंग शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सावरी साधनलाई पार्किंग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुची (७) वमोजिम पार्किंग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

९) सेवा शुल्क : अनुसुची ८ मा ब्यवस्था भए बमोजिम सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिने छ। सेवा शुल्क उठाउंदा नगरपालिका आफैले वा ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट उठाउन सकिने छ। ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट सेवा शुल्क उठाउंदा कानून बमोजिमको विधि अपनाउनु पर्ने छ।

१०) दस्तुर : अनुसुची (९)मा उल्लेख भए बमोजिम दस्तुर लगाइने वा असुलउपर गरिने छ।

११) दहत्तर बहत्तर शुल्क

(१)अनुसुची (१०)मा उल्लेखित दरमा नगरपालिकाले नगरक्षेत्र भित्रको सार्वजनिक वा सरकारी वा नदी क्षेत्रको नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो) को दहत्तर बहत्तर शुल्क लगाउन सक्ने छ। त्यस्तो दहत्तर बहत्तर शुल्क उठाउंदा तोकिएको परिमाणको शुल्क लिई नगरपालिका आफैंले वा तोकिएको परिमाण बमोजिमको राष्ट्यि वा स्थानीय स्तरको पत्रिकामा कम्तीमा १०(दश) दिनको सुचना प्रकाशन गरि ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट उठाउन सक्ने छ

। नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो) दहत्तर वहत्तर शुल्क उठाउन नगरकार्यपालिका आफैले अमानतमा वा अन्य कुनै विधि तोक्न सक्ने छ। नगरपालिकाले सञ्चालन गरेको कुनै आयोजनाबाट निस्कने ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको हकमा समेत सोही बमाजिम हुने छ वा त्यस्तो ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको ब्यवस्थापनको लागि नगरकार्यपालिकाले आबश्यक निर्णय गर्न वा नगरसभाले विशेष ऐन बनाउन सक्नेछ। नगर क्षेत्र भित्रको सार्वजनिक वा सरकारी वा नदी क्षेत्रको वा नगरपालिकाद्धारा सञ्चालित कुनै आयोजनको ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको रेखदेख, चोरी निकासी नियन्त्रण, नियमन र ब्यवस्थापन गर्न नगरकार्यपालिकाले दण्ड तथा पुरस्कार तोक्न सक्ने छ। नदीजन्य पदार्थ विकी वितरण गर्दा नगरपालिकाले अमानतमा कर्मचारी राखी पटके बीलको आधारमा यस ऐनमा तोकिएको दरमा संकलन गर्न लगाउन सक्नेछ।

(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि कुनै निर्माण ब्यवसायी वा कसर ब्यवसायीले नगरपालिकाबाट निर्माणाधिन आयोजनाबाट उत्खनन् हुने ढुंगा, गिटी, वालुवा नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकार वा स्थानीय तहबाट सञ्चालित आयोजनामा उपयोग हुने गरि माग गरेमा माग आयोजना प्रमुख वा योजना शाखा प्रमुखले माग भएको परिमाण बराबर अनुसुची १० मा उल्लेखित दरमा सोझै वार्ताद्वारा सम्झौता गरि सेवा शुल्क असुल गर्न सक्ने छ।

(३) नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो)को चोरी ,निकासी वा पैठारी भई पकाउ गरिएकोमा पकाउ भएको परिमाणको वरारको अनुसुची १० मा उल्लेखित सेवा शुल्कको तेब्बर हुने जरिवाना असुल उपर गरिने छ।

(४) उप दफा (३) बमोजिम पकाउ गरि पेश गर्नेलाई नगरपालिकाले जरिवाना रकमको दश प्रतिशत सम्म पुरस्कार दिन सक्नेछ। साथै चोरी निकासी भएको जानकारी दिने सुचकलाई नगरपालिकाले जरिवाना रकमको पांच प्रतिशत सम्म पुरस्कार दिने छ।

(५)आयोजनाको ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको रेखदेख, चोरी निकासी नियन्त्रण, नियमन र ब्यवस्थापन गर्न नगरकार्यपालिकाले दण्ड तथा पुरस्कार तोक्न सक्ने छ।

(६) नगरपालिकाले ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट शुल्क असुल गर्दा दुई लाख घन मीटर भन्दा माथिको परिमाणमा विकी गर्नु पर्ने भए जमानत लिई बहुवर्षे किस्ता बन्दि शुल्क असुली तालिका बनाई विकी गर्न सक्ने छ।

१२) **वागमती माछा पोखरी सम्बन्धी राजश्व संकलन :** पर्यटकीय स्थल वागमती माछा पोखरीमा अनुसुची ११,१२,१३, १४,१५,१६ बमोजिम राजश्व संकल गरिने छ।

१३) **जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर:** जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर अनुसुची १७ बमोजिम संकलन गरिने छ।

१४) **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जनात्मक गतिविधिमा अनुसुची १८ बमोजिम कर लाग्नेछ।

१५) **नियमावली , कार्यविधि, निर्देशिका, मापदण्ड वनाउन सकिने** : यस ऐनको अधिनमा रही नगरकार्यपालिका वा नगरसभाले आवश्यक नियमाली वा कार्यविधि वा निर्देशिका वा मापदण्ड वनाइ जारी गर्न सक्नेछ।

१६) राजश्व संकलनको बैकल्पिक ब्यवस्था : नगरप्रमुखले नगपालिकाको कुनै राजश्व संकलन गर्ने कार्यको लागि स्थानीय स्तरका क्लव, सामुदायिक संस्था, उपभोक्ता समिति तथा गैर नाफामुलक संस्थालाई कुनै शर्त तोकी राजश्व संकलन गर्न परिचालन गर्न सक्ने छ।

अनुसूची-१
सम्पत्ति कर

१) **सम्पत्ति कर :** घडेरीको रुपमा कायम गरिएको जग्गामा मात्र सम्पती कर लाग्ने छ। घडेरीको निर्धारणको आधार सडकले छोएको जग्गा, त्यसको लम्वाइ तथा चौडाइ बमोजिम हुने छ। घडेरी र संरचना मुल्य को योग कायम गरी तपसिल (क)बमोजिम सम्पती कर लाग्ने छ। जग्गाको मूल्यांकन , संरचनाको मुल्यांकन , संरचनाको ह्रास कटीको ब्यवस्था क्रमशः तपशिल (ख),(ग) र (घ) बमोजिम हुने छ। सम्पति कर लगाउदा घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पति कर लाग्नेछ। यस दफाका लागि घरले चर्चेको भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र
अधिकतम सो क्षेत्रफल वरावरको थप जग्गा सम्झनु पर्नेछ।

(क) सम्पति करको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मूल्य	आ.ब.२०८३/०८४ को पारित दर
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५० (रु पचास)
पाँच लाख १ देखि २५ लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. १५ (रु पन्ध्र)

पच्चिस लाख १ देखि ५० लाख सम्म	प्रति लाख रु. २० (रु वीस)
पचास लाख १ देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५ (रु पचिस)
एक करोड एक देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ३० (रु तीस)
दुई करोड एक रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४० (रु चालिस)
तिन करोड एक रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४५ (रु पैतालिस)
पाँच करोड एक देखि दश करोड रुपैया सम्म भन्दा माथि	प्रति लाख रु. ५० (रु पचास)
दश करोड एक देखि बिस करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. ६० (रु साठी)
बिस करोड एक देखि माथि जतिसुकै	प्रति लाख रु. ७० सत्तरी)

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ। घडेरीको क्षेत्रफल निर्धारण गर्दा लम्बाई तथा चौडाइको गुणनफल बमोजिम हुने ।

(आ.व.२०८३/०८४ का लागि पारित)

(ख) जग्गाको मुल्यांकन :

१) बागमती पुलदेखि पूर्व गोडारी खोलासम्म राजमार्गको दाँयाबायाँ छोएको १५० फिटसम्म आवासिय, व्यवसायीक क्षेत्र प्रति कट्ठा रु २६,२५०००।०० र सो पछाडी ५०० फिट दायाँबायाँ प्रति कट्ठा रु १०,५०,०००।००

२) महेन्द्र राजमार्गको गोडारी पुलदेखि पूर्व डुमाजोर पुलसम्म १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु १०,,५०,०००।००र सो पछाडी ५०० फिट दायाँबायाँ प्रति कट्ठा रु १०,५०,०००।००

३) डुमाजोर पुलदेखि हरिवन खोला राई पुलसम्म राजमार्गको दाँयाबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु १२,००,०००।०० र सो पछाडी ५०० फिट दायाँबायाँ प्रति कट्ठा रु १०,५०,०००।००

४) पुतली चोक १५० फिट छोडी दक्षिण क्षेत्रिय सडक नहरसम्म पिच सडकको १५० फिट दायाँबायाँ प्रति कट्ठा रु १५,७५,०००।००

५) नहर पुलदेखि दक्षिण गोडारी पुलसम्म पिच सडकको दायाँबायाँ १५० फिटभित्र कट्ठा रु १०,५०,०००।००

६) गोडारी पुलदेखि दक्षिण रेड्वा टोलसम्मको क्षेत्रिय सडक दायाँबायाँ १०० फिटभित्र प्रति कट्ठा रु १०,५०,०००।००

<u>वडा नं.१</u>

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ९,४५,०००।००
ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ६,३०,०००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ४,२०,०००।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु २,१००००।००
च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००
ज) भिरपाखो सबै प्रकारका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५२,५००।००

<u>वडा नं.२</u>

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ९,४५,०००।००
ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ६,३०,०००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ४,२०,०००।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु २,१००००।००
च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००

वडा नं.३

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ९,४५,०००।००

ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ६,३०,०००।००

ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ४,२०,०००।००

घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,५७,५००।००

ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु २,१००००।००

च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,५७,५००।००

छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,०५,०००।००

वडा नं.४

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ९,४५,०००।००

ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ६,३०,०००।००

ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु ४,२०,०००।००

घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,५७,५००।००

ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु २,१००००।००

च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,५७,५००।००

छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १,०५,०००।००

वडा नं.५

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.१०,७६,२५०।००

ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.५,५६,५००।००

ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु५,३०,२५०।००

घ) बाटोले नछोएका आवासिय जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु ३,६७,५००।००

ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु ५,३०,०००।००

च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु५,३०,२५०।००

छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु१,०५,०००।००

वडा नं.६

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.१०,७६,२५०।००

ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.५,५६,५००।००

ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.५,३०,२५०।००

घ) बाटोले नछोएका आवासिय जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.३,६७,५००।००

ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु ५,३०,०००।००

च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.५,३०,२५०।००

छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,०५,०००।००

वडा नं.७

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु. १०,७६,२५०।००

ख) ग्रावेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.५,५६,५००।००

ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कठ्ठा रु.५,३०,२५०।००

घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.३,६७,५००।००

ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु ५,३०,०००।००

च) कच्चि /ग्रेवेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.५,३०,२५०।००

छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु.१,०५,०००।००

वडा नं.८

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.१०,७६,२५०।००
ख) ग्राभेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.५,५६,५००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.५,३०,२५०।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.३,६७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५,३०,०००।००
च) कच्चि/ग्रेभेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.५,३०,२५०।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु.१,०५,०००।००

वडा नं.९

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.१०,७६,२५०।००
ख) ग्राभेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ५,५६,५००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ५,३०,२५०।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ३,६७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५,३०,०००।००
च) कच्चि/ग्रेभेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५,३०,२५०।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००

वडा नं.१०

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.१०,७६,२५०।००
ख) ग्राभेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु.५,५६,५००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ५,३०,२५०।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ३,६७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५,३०,०००।००
च) कच्चि/ग्रेभेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५,३०,२५०।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००

वडा नं.११

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ९,४५,०००।००
ख) ग्राभेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ६,३०,०००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ४,२०,०००।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु २,१००००।००
च) कच्चि/ग्रेभेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००
ज) भिरपाखो सबै प्रकारका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु ५२,५००।००

वडा नं.१२

क) पिच पक्कि सडकले जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ९,४५,०००।००
ख) ग्राभेल सडकसँग जोडिएको कृषि प्रयोजन बाहेकका जग्गा दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ६,३०,०००।००
ग) कच्चि सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ १५० फिटसम्म प्रति कट्ठा रु ४,२०,०००।००
घ) बाटोले नछोएका आवासिय र व्यवसायिक जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
ङ) पिच सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु २,१००००।००
च) कच्चि/ग्रेभेल सडकले छोएको कृषि क्षेत्र अन्तर्गतका जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,५७,५००।००
छ) बाटो नभएको विशुद्ध खेतीयोग्य जग्गाहरु प्रति कट्ठा रु १,०५,०००।००

(ग) संरचनाको मुल्यांकन : संरचनाको मुल्यांकन देहाय बमोजिम पारित गरिएको छ।

(आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित दर)

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.								एक मुष्ठ	
		आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर		सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमा इट्टावा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
		ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	१२००	१०५०	१०००	९००	८००	७५०	६००	५५०	रु १०००००	रु.५००००
ख	आवासीय क्षेत्र	१ ०५०	८५०	८५०	७५०	६००	५८०	४७५	४५०	रु ५००००	रु.३००००
ग	कृषि क्षेत्र	६००	५५०	५२५	४७५	३६०	३२०	२७०	२४०	रु ४००००	रु.२००००
घ	बन तथा वगर क्षेत्र। भिर पाखा	४००	३५०	३२५	२७५	१८०	१४०	१५०	१२०	रु३००००	रु.१५०००

ढुंगा वा इँटाको वउण्ड्री वाल पर्खाल प्रति रनिङफिट रु. २००।-

घ) संरचनाको स्वीकृत ह्रास कट्टी दर (प्रतिशतमा) (आ.व.२०८३/०८४ को पारित दर)

संरचनाको किसिम → संरचनाको आयु ↓	आर.सि. सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१ - ३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३- ६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६- ९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९- १२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२- १५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५- १८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८- २१ बर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१- २४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४- २७ वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७- ३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३०- ३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३- ३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६- ४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०

४०- ४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३- ४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

अनुसुची २
मालपोत(भुमीकर)

सि नं	विवरण		आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दर प्रति कठ्ठा भुमिकर रु
	क्षेत्र	किसिम	
१	व्यवसायिक क्षेत्र	अबल	८०
		दोयम	७५
		सिम	७०
		चहार	६५
		भिर/पाखो	४०
२	औद्योगिक क्षेत्र	अबल	६०
		दोयम	५५
		सिम	४५
		चहार	४०
		भिर/पाखो	३५
३	आवास क्षेत्र	अबल	४०
		दोयम	३५
		सिम	३०
		चहार	२५
		भिर/पाखो	१०
४	कृषि क्षेत्र	अबल	३०
		दोयम	२७
		सिम	२५
		चहार	२३
		भिर/पाखो	५

उपरोक्त दरमा वार्षिक १० प्रतिशत विलम्ब जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसुची ३

घर जग्गा वहालकर (आ.व.२०८३/२०८४ को लागि पारित)

कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर,ग्यारेज, गोदाम, टहरा,छप्पर,कारखाना,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले भाडामा लगाएमा नगरपालिकाले त्यसरी वहाल लगाउने धनिबाट वहाल रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम घर जग्गा वहालकर वापत संकलन गर्ने छ ।

अनुसूची ४

ब्यवसाय कर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम ब्यवसायमा देहाय बमोजिम कर संकलन गर्ने छ :

१. पेट्रोलियम पदार्थ विक्री गर्ने :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	पेट्रोल पम्प	२००००।००
२.	ग्यास डिलर	३०००।००

विलम्व जरिवाना प्रति वर्ष १० प्रतिशत लाग्नेछ ।

२. निर्माण ब्यवसाय दर्ता/नविकरण :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)	विलम्व जरिवना
१.	क वर्ग	२००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
२.	ख वर्ग	१५०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
३.	ग वर्ग	१२०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
४	घ वर्ग	१००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत

'घ' वर्ग निर्माण व्यवसायी नामसारी दस्तुर रु.२५००।००

३. निजि विद्यालय दर्ता/नविकरण :

सि.नं	ब्यसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)	विलम्क शुल्क
१.	पुर्व प्राथमिक विद्यालय	५०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
२.	प्राथमिक विद्यालय	१२०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
३.	आधारभुत विद्यालय	१६०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
४.	माध्यमिक विद्यालय	२५०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
५.	उच्च माध्यमिक विद्यालय	२७०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत
६.	क्याम्पस(जोड २ भन्दा माथि)	२५०००।००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत

४. निजि क्षेत्रका बैंक तथा वित्तिय संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	क वर्ग	३००००।००
२.	ख वर्ग	२५०००।००

३.	ग वर्ग	२००००।००
४.	घ वर्ग	१५०००।००
५.	वित्त कम्पनी	१००००।००
६.	धितोपत्र कारोवार	१००००।००
७.	मनिएक्स्जेन्ज तथा विदेशी मुद्रा सटही	५०००।००
८.	लघु वित्त कम्पनीहरु वा शाखा कार्यलय वा सम्पर्क कार्यालयहरु समेत	१००००।००

विलम्व जरिवाना प्रति वर्ष १० प्रतिशत लाग्नेछ ।

५. सहकारी संस्था : सहकारी संस्था दर्ता । नविकरण वा इजाजतमा तपशिल बमोजिम ब्यवसाय कर लाग्ने छ ।

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१००००।००
२.	दुग्ध उत्पादन सहकारी संस्था	३०००।००
३.	कृषि सहकारी संस्था	२५००।००
४.	विद्युत सहकारी संस्था	३०००।००
५.	बहु उद्देश्यिय सहकारी संस्था	१५०००।००
६.	सहकारी संघ/संस्थाको विनियम संशोधन	१०००।००
७.	सहकारी संघ/संस्थाको सम्पर्क कार्यालय/सेवा केन्द्र खोल्न सिफारिश	५००।००
८.	सहकारी संघ/संस्थाको एकिकरण	२०००।००
९.	सहकारी संघ/संस्थाको दर्ता, खारेजी र विघटन	१०००।००

नोट : १.सामुहिक कृषि गर्ने उदेश्यले २० जना भन्दा बढी कृषकहरु सहभागी भई दर्ता भएका कृषि सहकारी संस्थालाई दर्ता तथा नविकरण दस्तुरमा ५० पतिशत छुट दिईने छ । एक समूहमा ५० प्रतिशत भन्दा बढी महिला सदस्य भएमा थप २० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

२. विलम्व जरिवाना प्रति वर्ष १० प्रतिशत लाग्नेछ ।

६. ब्यवसायिक परामर्श सेवा प्रदान गर्ने ब्यक्ति :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१	चिकित्सक	२५००।००
२	कविराज	१२००।००
३.	इन्जिनियर	१५००।००
४.	कानून ब्यवसायी	१५००।००
५.	दन्त चिकित्सक	१०००।००
६.	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	७००।००
८.	कम्पुटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	७००।००
९.	विमा एजेन्ट	१०००।००
१०.	सर्भेएर	५००।००
११	अनुवादक	५००।००
१२.	पशु चिकित्सक	१०००।००
१३.	शेयर दलाल	५०००।००

नोट : विलम्व जरिवाना प्रति वर्ष १० प्रतिशत लाग्नेछ ।

७. विज्ञापन कर : नगरपालिकाले देहाए बमोजिम विज्ञापन कर संकलन गर्ने छ ।

सि.नं	ब्यसायको किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	वाल पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट (वार्षिक) व्यक्तिगत स्थान	६।००
२	वाल पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट (वार्षिक) सार्वजनिक स्थान	१०।००
३.	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	८०।००
४	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट (वार्षिक) व्यक्तिगत स्थान	८०।००
५	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)सार्वजनिक स्थान	८०।००
६.	ग्लो साइन विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	९०।००
७.	ब्यानर गेट प्रति हप्ता	५००।००

- जनहितमा जारी गरिएका सुचना होर्डिंग बोर्ड लगायतहरु नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति लिइ निशु:ल्क प्रचार प्रसार गर्न पाइने छ ।
- नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सडकहरुको एक किनारबाट अर्को किनार सम्म हुने गरि कुनै पनि प्रकारका ब्यानर द्वार बनाउन पाउने छैन ।

८. अन्य ब्यवसाय, उद्योग तथा सेवा क्षेत्र : तपशिल बमोजिम वार्षिक कर लगाइने छ ।

आ.व. २०८३/८४ को पारित दर

सि.नं	ब्यवसायको किसिम (पुंजिको आधारमा)	दर्ताको हकमा ब्यवसाय संग सम्बन्धित चालु पुंजि स्वघोषणाको आधार	नविकरणको हकमा ब्यवसायको आर्थिक कारोवार को आधार	कृषि तथा पशु फर्म	
				दर्ता	नविकरण वर्षिक कर
१.	रु १ लाख देखि ३ लाख सम्म पुँजि भएका	५००	४००	३००	२००
२.	रु. ५ लाख सम्म पुंजिभएको	१५००	१०००	३००	२००
३.	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु.२० लाख पुंजि भएको	२५००	२०००	६००	४५०
४.	रु. २० लाख भन्दा बढी रु.५० लाख सम्म पुंजि भएको	५०००	३५००	७००	४५०
५.	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु.१ करोड सम्म पुंजि भएको	१५०००	१००००	८००	५००
६.	रु १ करोड भन्दा माथि पुंजि रु.५ करोड सम्म पुंजी भएको	२२०००	१५०००	२५००	२०००
७.	रु.५ करोड भन्दा माथि पुंजी भएको	३००००	२५०००	११०००	९०००
८.	मदिराजन्यको हकमा ५० प्रतिशतले कर थप हुने				
९.	**महिलाको नाममा ब्यवसाय दर्ता गरेमा दर्ता शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट हुने (दर्ताको हकमा मात्र)**				

नोट : विलम्व जरिवाना प्रति वर्ष १० प्रतिशत लाग्नेछ ।

अनुसुची ५
सवारी कर

बागमती नगरपालिकाले देहायका सवारी साधनको दर्ता वा नविकरणमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी कर संकलन गर्ने छ :

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
३.	ठेला/रिक्सा	१००।००

४.	इ रिक्सा	१०००।००

अनुसुची ६
वहाल विटौरी शुल्क

क) वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम सार्वजनिक जग्गाको बहाल विटौरी शुल्क संकलन गर्ने छ :

सि.नं	प्रकार	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१)	सोल्टी वजार	२००।००
२)	ऐश्वर्या नगर बजार	७५।००
३)	सेउली वजार र जिरायत	५०।००

अनुसुची ७
पार्किंङ्ग शुल्क

वागमति माछापोखरी बाहेकको स्थानमा वागमती नगरपालिकाले वनाएको वा व्यवस्था गरेको पार्किङ्ग स्थलमा पार्किङ्ग गरे वापत देहाय बमोजिमको सवारी साधनमा देहाय बमोजिम पार्किंङ्ग शुल्क लाग्ने छ।

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	बस,ट्रली, लरी, हेभी गाडीमा	३५/-
२.	कार जिप	२५/-
३.	टेम्पो	२०/-
४.	मिनिवस	३०/-
६.	मोटरसाईकल, स्कुटर	१०।-
७.	ट्रयाक्टर	१५/-
८.	पावर टिलर	१०/-

अनुसुची ८
सेवा शुल्क वा दस्तुर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ :

१) हाटवजार सेवा शुल्क : नगरपालिकाले व्यवस्था गरेको हाट वजारमा अस्थायी र पटके रुपमा लाग्ने देहायको पसलमा देहाय बमोजिम सेवा शुल्क लाग्ने छ :

सि.नं.	**मालसामानको विवरण**	आ.व.२०८३।०८४ को वार्षिक रु. (पारित **दर**)
१.	घोडा १ को	९०।००
२.	गोरु १ को	९०।००
३.	राँगा, भैंसी गोटा १ को	९०।००
४.	खसी वोका गोटा १ को	५०।००
५.	कुखुरा १ किलोभन्दा माथिको	२०।००
६.	कुखुरा १ किलोभन्दा मुनिको	५।००
७.	राँगाकाटी वेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	५००।००
८.	खसी काटी वेच्ने सँग प्रति गोटा	१५०।००
९.	सुगुर वंगुर प्रति गोटा	३००।००
१०.	हाँस, कुखुराको मासु विक्री पसल	१००।००

११.	राँगा भैसीको छाला १ को	५०।००
१२.	आलो माछा प्रति पसल	१००।००
१३.	माछा मासू पकाएर बेच्ने पसल	१००।००
१४.	आलु,प्याज र अदुवा टोकरी पसल	२०।००
१५.	फलफुल टोकरी पसल	१०।००
१६.	तरकारी पसल	३०।००
१७.	तरकारी टोकरी पसल	१०।००
१८.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा दोकान १ को	१०।००
१९.	खुर्सानी , अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रुक दोकान १ को	१०।००
२०.	काउली कटहर रुखकटहर टोकरी १ को	१०।००
२१.	वोडी, मास, मस्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ प्रति पसल १ को	१५।००
२२.	आँप,नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी टोकरी १को	१५।००
२३.	स्कुस,फर्सि, लौका साग र तोरिङ्गा टोकरी १ को	१०।००
२४.	उखु, निवुवा, भोगटे, कागती टोकरी १ को	१०।००
२५.	मकैं,गहूँ कोदो, चिउरा , चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	३०।००
२६.	घीउ प्रति किलो	५।००
२७.	हजाम पसल १ को	३०।००
२८.	छाता जुत्ता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०।००
२९.	फलाम र फलामवाट वनेका कृषि र घरेलु सामान पसल, आरण , साध लगाउने दोकान १ को	३०।००
३०.	औषधि वा जडीवुट्टि दोकान १ को	२०।००
३१.	वाँसको डालो, नाङ्लो, चाल्नो, मान्द्रो डोको तथा वाँसवाट वनेको सामान पसल १ को	२०।००
३२.	पाटको दाम्लो, नाम्लो, बरियो लगायत पाट वाट वनेको सामान पसल १को	१५।००
३३.	चिराइतो र सिन्कौंली तथा कुरिलो टोकरी १ को	४०।००
३४.	वजारमा रोटी पकाई वेच्ने दोकान १ को	२०।००
३५.	वजारमा मिठाई पकाई विक्रीगर्ने दोकान १ को	३०।००
३६.	राडीपाखी गलैंचा दोकान १ को	१००।००
३७.	वजारमा मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००।००
३८.	लता कपडा पसल १ को	६०।००
३९.	सुर्ति विडी दोकान १ को	३०।००
४०.	मिठा सखर दोकान १ को	३०।००
४१.	किराना पसल १ को	३०।००
४२.	भाडाकुडा पसल १ को	७०।००
४३.	औंठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	३०।००
४४.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	३०।००
४५.	जुत्ताचप्पल पसल १ को	३०।००
४६.	वरफ र चटपट्टे पसल १को	३०।००
४७.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	३०।००
४८.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०।००

२) सडक पुर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क : नगरपालिकाले निर्माण गरेको, नगरपालिकाले मर्मत सम्भार गर्नु पर्ने तथा नगरपालिकामा हस्तान्तरण भइ आएका तथा नगरपालिकाले तोकेको सडक उपयोग गरे वापत भारी सवारी साधनको हकमा तपशिल बमोजिम सडक पुर्वाधार उपोग सेवा शुल्क लाग्नेछ । यस शुल्कको थप ब्याख्या नगरकार्यपालिकाले गर्ने छ र रुट तोक्ने छ ।

क) दहत्तर वहत्तर (ढुंगा, गिटी वालुवा,इटा बोकी हिडने भारी सवारी साधन), सिमेन्ट,डण्डी,तथा निर्माण सामाग्री ढुवानी गर्ने सवारी साधन

सि.नं	सावरी साधनको प्रकार	आ.व.२०८३।०८४ को (पारित **दर**) सेवा शुल्क कर प्रति पटक दर रकम रु.
१.	ट्याक्टर प्रति पटक (ढुंगा, गिटी, वालुवा बोकी हिड्ने)	४००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	१०००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	१५००।००

नगरपालिकाले निषेध गरेको सडकमा हेभी सवारी साधन चलाउन पाइने छैन ।

ख) कृषि उत्पादन ब्यवसायिक रुपमा लिई हिड्ने भारी सवारी साधन (नगर वाहिर जाने, व्यापारी हरुको हकमा मात्र)

सि.नं	सवारी साधनको प्रकार	आ.व.२०८३।०८४ को (पारित **दर**) प्रस्तावित सेवा शुल्क प्रति पटक दर रकम रु.
१.	ट्याक्टर प्रति पटक वा पिकअप	१००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	३००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	५००।००

ग) अन्य सामान /उत्पादन/यात्रु बोकी हिडने वा खाली सवारी साधन

सि.नं	सवारी साधनको प्रकार	आ.व.२०८३।०८४ को (पारित **दर**) सेवा शुल्क कर प्रति पटक दर रकम रु
१.	ट्याक्टर	२५।००
२.	ट्रक, टिफर,बस,मिनि बस	५०।००
३.	कार,जिप, भ्यान	२०।००
४	हेभी मेसिनरी गाडी	५०।००

३. अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क : कुनै ब्यक्ति, संघ ,संस्थाले अचल सम्पती मुल्यांकन गरिदन अनुरोध गरेमा नगरपालिकाले देहाय बमोजिम अचल सम्पती मुल्यांकन सेवा शुल्क संकलन गर्ने छ :

आ.व. २०८३।०८४ को पारित सेवा शुल्कको दर रकम रु
प्रति हजार मुल्यांकन रकमको नेपाली भाषामा रु.००।५० (पचास पैसा) र अंग्रेजी भाषामा रु.००।७५ (पचहत्तर पैसा)ले हुने रकम

४.सिफारिश सम्बन्धी सेवा शुल्क : वागमती नगरपालिकाले देहायबमोजिमको सिफारिशमा देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ

सि. नं.	विवरण	आ.व.२०८३।०८४ को पारित रकम रु
१.	नागरिकता प्रमाण पत्र/प्रतिलिपी सिफारिश	५०।००
२.	भारत जाने सिफारिस	७५।००
३.	अन्य मुलुक जाने सिफारिस	१००।००
४.	नाम संशोधन सिफारिस	१००।००
५	विद्युत जडान सिफारिस	५०।००
६.	उद्योग दर्ता सिफारिस	१५००।००
७.	वसोवास प्रमाणित	१००।००
८.	जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस	५०।००

९.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	२५०।००
११.	घर नक्सापास नामसारी सिफारिस	२५०।००
१२.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	१००।००
१३.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	५००।००
१४.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	५०।००
१५.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	२००।००
१६.	छुट्टजग्गा नामसारी /सिफारिश	१००।००
१७.	संस्था दर्ता सिफारिश	२५०।००
१८.	धाराजडान सिफारिश	५०।००
१९.	दलित जनजाती सिफारिश	५०।००
२०.	चारित्रिक सिफारिश	१००।००
२१.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	१००।००
२२.	चारकिल्ला प्रमाणित सेवा शुल्क प्रति कित्ता	१००।००
२३.	सर्जमिन सहितको जग्गा नामसारी सिफारिस	४००।००
२४.	घरबाटो सिफारिस	२००।००
२५.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	२००।००
२६.	नाता प्रमाणित	१५०।००
२७.	अन्य सिफारिश	१५०।००
२८.	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	५००।००
२९.	अपांग, असहाय, जेष्ठ, नागरिक छात्र बृत्ति सम्बन्धि सिफारिश	निशुल्क
३०.	राहदानी सिफारिश	५००।००
३१.	मोही नामसारी सिफारिश	५००।००
३२.	मोही लगत कटा सिफारिश	५००।००
३३.	प्रतिलिपी दस्तुर प्रति पेज	१०।००
३४.	ब्यक्तिगत तथा संस्थागत रुख कटान सिफारिश	२५०।००
३५.	ब्यक्तिगत काठ दाउरा सिफारिश	१००।००
३६.	श्रम स्वीकृति दस्तुर	२००।
३७.	सर्जमिन सहितको नागरिकता सिफारिस	२५०।००
३८	सर्जमिन सहितको अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	३००।००
३९	सर्जमिन सहितको जग्गा नामसारि सिफारिस	३००।००

४०	सर्जमिन सहितको अविवाहित सिफारिस	३००।००
४१	अविवाहित सिफारिस	१००।००
४२	घर कोठा खोल्ने सिफारिस प्रतिकोठा	१००।००
४३	पेन्सन पट्टा सम्बन्धि सिफारिस क) नेपाल ख) भारत ग) अन्य मुलुक	 १००।०० ३००।०० ५००।००
४४	अपुतालीको सिफारिस	५००।००
४५	मेला सरकसको अनुमति सिफारिस	२०००।००
४६	स्टल राखि संचालन गरिने मेला महोत्सव (कृषिसंग सम्बन्धिलाई २५ प्रतिशत छुट)	२०००।००
४७	आगलागी सिफारिस क) सामान्य घर ख) साना घरेलु उद्योग तथा व्यापार ग) मझौला उद्योग घ) ठुलो उद्योग ङ) जिल्ला विपद् व्यवस्थापनसमिति, रेडक्रस सोसाईटी , बन लाई गरिने सिफारिस	 नि:शुल्क २००।०० १०००।०० ३०००।०० नि:शुल्क
४८	उद्योग बन्द सिफारिस	५००।००
४९	लिखत प्रमाणित दस्तुर	२००।००
५०	विपन्न विद्यार्थी सिफारिस	नि:शुल्क
५१	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००।००
५२	फोहरमैला कार्ड	५०।००
५३	मालपोत तथा सम्पती कर प्रतिलिपी दस्तुर	५०।००
५४	प्रति प्रमाण पत्र भेरिफिकेशन दस्तुर	२००।००
५५	शैक्षिक प्रमाण पत्र संशोधन तथा प्रतिलिपी दस्तुर	२००।००
५६	व्यवसाय दर्ता सिफारिस दस्तुर (पालिका भन्दा बाहिरको हकमा)	३००।००
५७	व्यवसाय बन्द सिफारिस दस्तुर	२००।००
५८	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	२००।००
५९	कक्षा थप दस्तुर	१०००।००

५. फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवाशुल्क : नगरपालिकाले फोहोरमैला व्यवस्थापन सम्बन्धि सेवा उपलब्ध गराएको क्षेत्रमा देहाय बमोजिम फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवाशुल्क संकलन गर्ने छः :

सि.नं	किसिम	आ.व.२०८३।०८४ को लागि मासिक सेवा शुल्कको दर रु. (पारित **दर**)
१.	होटल(खाना, खाजा) सहितको	१००
२.	मदिरा पसल	१५०
३.	किराना पसल	५०
४.	लज सहितको होटल	३००
५.	भाडा वाला	५०
६.	घरवाला	५०

७.	चिया नास्ता पसल	५०
८.	अन्य पसल	५०

क) नगरपालिकाबाट जारी गरिएको फोहरमैला कार्ड प्रत्येक घरले उपलब्ध गर्नु पर्ने छ।
ख) हप्ताको एक पटक फोहोरमैला संकलन गर्ने छ।
ग) प्रत्यक फोहोरमैला कार्ड धनीले तोकिएको स्थानमा फोहोरमैला राखि दिनु पर्ने छ।
घ) सड्ने र नसड्ने फोहोरमैला अलग अलग राख्नु पर्ने छ।
ङ) नियमित रुपमा फोहोर मैला शुल्क बुझाई प्रत्येक वर्ष कार्ड नविकरण गर्नु पर्ने छ।
च) फोहोरमैला कार्ड प्राप्तिका लागि सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सम्पर्क राख्नु पर्ने छ।
छ) हाललाई यो व्यवस्था सोल्टी बजार, धरहरा बजार,जिरायत बजार, ऐश्वर्यबजार, पुतली चोक, आर्दश चोक, मिलन चोक, पशुपति नगर क्षेत्र
ज) तोकिएको स्थान भन्दा अन्यत्र स्थानमा फोहोर फालेमा फोहोर फाल्नेलाई पहिलो पटकको लागि १०००।००, दोस्रो पटकको लागि ३०००।०० दण्ड जरीवाना गरिने छ। यस पछि पनि अटेर गरि फोहोर फालेमा सो समय देखि छ महिना सम्मका लागि नगरपालिकाबाट प्रदान गरिने सेवा सुविधाबाट बन्चीत गरिने छ। फोहोर फालेको देखि वडा तथा नगरपालिकामा सुचना दिनेलाई उचित पुरस्कार तथा सफा नागरिक सम्मान गरिने छ।
झ) नगर क्षेत्र भित्रका सडकहरुमा कृषि जन्य बालीहरु तथा काठ दाउरा गुईठा पराल राख्ने सुकाउने कार्य गरेमा पहिलो पटकको लागि प्रति वर्ग मिटर रु १।०० (एक रुपैया), दोस्रो पटकको लागि प्रति वर्ग मिटर रु १।५० (एक रुपैया पचास पैसा), यस पछि पनि अटेर गरि सुकाएमा सो समय देखि छ महिना सम्मका लागि नगरपालिकाबाट प्रदान गरिने सेवा सुविधाबाट बन्चीत गरिने छ।

६. अमिन सेवा शुल्क : नगरपालिकाको अमिन सेवाको लागि तपशिलको सेवा शुल्क लाग्ने छ।

सि.नं	किसिम	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित शुल्कको दर रु.
१.	अमिन सेवा शुल्क प्रति पटक ५ कट्ठा सम्म	२५००।००
२.	अमिन सेवा शुल्क प्रति पटक ५ कट्ठा भन्दा १ विगाहा सम्म	३०००।००
३	१ विगाहा देखि ५ विगाहा सम्म	५०००।००
४	५ विगाहा देखी माथि जतिसुकै	१००००।०

नोटः न्यायिक समिति अन्तर्गतका मेलमिलाप प्रयोजनका जग्गा विवाद समाधानका लागि अमिन सेवा उपलब्ध गराईने छ।

७.खानेपानी टयाङ्की सेवा दस्तुर

सि.न	**विवरण**	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित शुल्कको दर रु.
१	पालिका भित्र प्रति टिप	३५००।००
२	अन्य पालिका भित्र प्रति टिप	४५००।००

८.स्वास्थ्य अर्न्तगत ल्याव सेवा शुल्क

सि.न	**परीक्षण विवरण**	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित शुल्कको दर रु.
१	CBC	१७५।
२	TLC (Total leukocyte count)	५०।

३	DLC(Differencial leukocyte count)	२५।
४	RBC	२५।
५	HB	२५।
६	Platelet	२५।
७	PCV	२५।
८	NCB	२५।
९	NCH	२५।
१०	NCHC	२५।
११	RDW	२५।
१२	ESR	२५।
१३	BT	२५।
१४	CT	२५।
१५	Random Blood sugar	२५।
१६	Fasting Blood Sugar	२५।
१७	Post praindlal Blood sugar	२५।
१८	RFT(Ranal Function test	३००।
१९	Uric acid	५०।
२०	Urea	५०।
२१	Creatinine	५०।
२२	LFT(Liver Function test)	२००।
२३	Total Bilirubin	२५।
२४	Direct Bilirubin	२५।
२५	AST(SGOT)	५०।
२६	ALT(SGPT)	५०।
२७	Alkaline Phosphates	५०।
२८	Total protein	५०।
२९	Albumin	५०।

३०	Globulin	१००।
३१	Albumin/Globulin Ratio	१००।
३२	Lipid profile Test	३००।
३३	Total cholesterol	१००।
३४	Triglyceride	१००।
३५	HDL-C	१००।
३६	LDL-C	१००।
३७	VLDL	१००।
३८	a-Amylase	१००।
३९	Calcium	१००।
४०	Phosphorous	१००।
४१	Magnesium	१००।
४२	Stool R/E	२५।
४३	Stool For Occult Blood	२५।
४४	Urine R/E	२५।
४५	Urine Pregnancy Test	२५।
४६	Blood Grouping & Typing	५०।
४७	RA	७५।
४८	CRP	१००।
४९	ASO	१००।
५०	VDRL	१००।
५१	Widal Test	७५।
५२	Monteux Test	७५।
५३	H.pylori(Ab)	१५०।
५४	H.pylori(Ag)	३००।
५५	Malaria AG Test	निःशुल्क
५६	HIV 1&2 Rapid Test	निःशुल्क

५७	Kala-Azar (k-39)	नि:शुल्क
५८	HBsAg	१००।
५९	HCV	१००।
६०	TPHA	१००।
६१	Dengue Ns 1Ag	नि:शुल्क
६२	Dengue 1g G/1gM	नि:शुल्क
६३	Typhoid 1g G/1gM	२००।

नोट : नगरपालिका भित्र बसोबास गर्ने परिचय पत्र प्राप्त ज्येष्ठ नागरिकहरुलाई परिक्षण शुल्कमा ८० प्रतिशत छुट दिइने छ र यो व्यवस्था चालु आ.व.को लागि पनि लागु हुनेछ ।

अनुसुची ९
दस्तुर

नगरपालिकाले देहाएको विषयमा देहाए बमोजिम दस्तुर संकलन गर्ने छ।

१. न्यायिक दस्तुर :

क) निवेदन दस्तुर रु.१००।००

ख) प्रतिउत्तर दस्तुर रु. २००।००

ग) फिराद प्रतिउत्तर दस्तुर हकमा मुलुकी देवानी कसुर ऐन २०७४ को परिच्छेद ६ को दफा ६६ अनुसार लाग्ने छ ।

२.नक्सा पास दस्तुर :

नगरपालिका क्षेत्र भित्र भवन, पर्खाल तथा यस्तै संरचना निर्माण गर्दा देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम नक्सा पास दस्तुर संकलन गर्नु पर्नेछ साथै नक्सा पास नभइ निर्माण सम्पन्न भइसकेका पुराना घरको अभिलेखिकरण गराउन समेत सोही दरमा नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ । साथै नक्सा पास गर्दा तोकिए बमोजिमको कार्यको लागि देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम दण्ड जरिवाना पनि लाग्ने छ ।

अ) नक्सापास दस्तुर

(क) आवसिय भवन (आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित)

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	६।-	७।-	८।-	९।-	१०।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।		६।-	७।-	८।-	
३ .	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	३।-	४।-	५।-	-
४ .	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	१।-	२।-	-	-

५	MS-Rolled Steel Section अथवा MS-Special Section प्रयोग गरि बनाईएको (plinth Area greater than 1000 Sqft	६।-	७।-	८।-	९।-	१०।-
नोट : आ.व.०८२/०८३ को बाँकी अवधिको लागि पनि यही दर कायम हुने छ।						
६	MS- Steel Rolled Section or Special Section प्रयोग गरि गोठ टहरा बनाईएको (plinth Area Less than 1000 Sqft	३।-	-	-	-	-
नोट : आ.व.०८२/०८३ को बाँकी अवधिको लागि पनि यही दर कायम हुने छ।						

(ख) नक्सापास दस्तुर व्यपारिक भवन (आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित)

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको।	८।-	९।-	११।-	१३।-	१५।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको।	-	८।-	९।-	१०।-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको।	-	६।-	७।-	८।-	-
५	MS-Rolled Steel Section अथवा MS-Special Section प्रयोग गरि बनाईएको (plinth Area greater than 1000 Sqft	८।-	९।-	११।-	१३।-	१५।-
नोट : आ.व.०८२/०८३ को बाँकी अवधिको लागि पनि यही दर कायम हुने छ।						
६	MS- Steel Rolled Section or Special Section प्रयोग गरि गोठ टहरा बनाईएको (plinth Area Less than 1000 Sqft	३।-	-	-	-	-
नोट : आ.व.०८२/०८३ को बाँकी अवधिको लागि पनि यही दर कायम हुने छ।						

ग) कम्पाउण्ड वाल

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित प्रति रनिङ् फिट रु.

१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	२।-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	१।-
३.	तारवारको घेरावेरा	०।५०

नोट : घर निर्माण वापतको कुल दस्तुर बराबरको धरौटि रकम (फिर्ता हुने गरी) नगरपालिकामा जम्मा गर्न पर्ने छ ।

आ) दण्डजरिवाना :

(क) भवन नयाँ निमार्ण

नगरपालिका सँग अनुमति नलिइ भवन संरचना निर्माण गर्न शुरु गरेको पाइएमा भवन निर्माण मापदण्ड पुरा भएको भनि प्राविधिक प्रतिवेदन प्राप्त भएको अवस्थामा मात्र नक्सापास दस्तुरको एकमुष्ठ रकमको ५०% का दरले दण्ड जरिवाना राजश्व दाखिला गर्न लगाएर भवन निर्माण सुचारु गर्न अनुमति दिन सकिने छ ।
नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

(ख) भवन तला थपमा

नगरपालिका सँग अनुमति नलिइ भवन तला थप संरचना निर्माण गर्न शुरु गरेको पाइएमा भवन निर्माण मापदण्ड पुरा भएको भनि प्राविधिक प्रतिवेदन प्राप्त भएको अवस्थामा मात्र नक्सापास दस्तुरको एकमुष्ठ रकमको ७५% का दरले दण्ड जरिवाना राजश्व दाखिला गर्न लगाएर भवन निर्माण सुचारु गर्न अनुमति दिन सकिने छ ।
नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

ग) नक्सा पास गरेको भन्दा फरक डिजाईन तथा क्षेत्रफल वृद्धि गरी घर निर्माण गरेमा भवन निर्माण मापदण्ड पुरा भएको भनि प्राविधिक प्रतिवेदन प्राप्त भएको अवस्थामा मात्र जति क्षेत्रफल बढी निर्माण गरेको हो सो को दस्तुर र सोही बराबरको जरिवाना लाग्नेछ ।

३. संघ/संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तूर : नगरपालिकाले देहाएबमोजिको संघसंस्था दर्ता गर्दा तथा नविकरण गर्दा देहाए बमोजिम दस्तुर लिने छ :

सि.नं	किसिम	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दस्तुर दर रु.
१.	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	२०००।००
२.	राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	१०००।००
३.	नगर स्तरिय गैर सरकारी संस्था	५००।००
४.	क्लव	५००।००
५.	पेशागत संघ संस्था	५००।००
६	अन्य संघठित संस्था	५००।००

४. आयश्रोत प्रमाणित दस्तुर :

सि.नं.	**विवरण**	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दस्तुर दर रु.
१.	रु.२ लाख सम्मको लागि	५००।००
२.	रु.२ लाख १ देखि रु.१० लाख सम्मका	१०००।००
३.	रु.१० लाख १ देखि रु.२० लाख सम्मका	२०००।००
४.	रु.२० लाख १ देखि रु.५० लाख सम्म	३०००।००
५.	रु.५० लाख १ देखि माथि	५०००।००

५. व्यक्तिगत घट्ना दर्ता दस्तुर :-

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दस्तुर दर रु.
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तुर नि:शुल्क
२.	त्यसपछिको घटना दर्तामा	रु. २००।००
३.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	रु.५००।००

६.
अन्य दस्तुर :-(आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित)

क) नगरपालिका हल भाडा रु २०००।००

ख) कान्जि हाउसमा राखिएका छाडा चौपायहरुको स्तुर निम्न बमोजिम हुनेछ ।

१.राँगा, भैसी प्रति गोटा - रु १००।०० प्रति दिन

२.गाई गोरु प्रति गोटा - रु ५०।०० प्रति दिन

३.खसी बाखा प्रति गोटा - रु २०।०० प्रति दिन

ग) माथि उल्लेख हुन छुट भएकाहरुको हकमा नगरकार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची १०
ढुंगा,गिटी, वालुवा,ग्रेभेल ,दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाई	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दस्तुर दर रु.
१.	ढुंगा,गिटी, वालुवा,ग्रेभेल रोडा विकी एबम घाट गद्धी	प्रति घन मी.	रु. २००।०० (दुई सय)
२.	माटो विकी	प्रति घन मी.	रु.१२५।०० (एक सय पचिस)
४.	काठ दाउरा विकी	विकी मूल्य	१० (दस) प्रतिशत

नोट : सर्लाही जिल्लाको नदी तथा खानी क्षेत्रबाट नदी तथा खानीजन्य पदार्थ उत्खन् संकलन भण्डारण एंव बिक्री अनुगमन तथा नियमन सम्बन्धी कार्यविधि,२०८० को प्रावधान बमोजिम दण्ड तथा जरीवाना हुने छ ।

अनुसूची ११
१. नगरपालिकाले जलयातायात ब्यवसाय दर्ता । नविकरण शुल्क वार्षिक रुपमा देहाय बमोजिम लिने छ ।

क्र.स.	मोटर वोटको संख्या	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित शुल्क प्रति बोट रु.
१	१० सिटे स्टीमरबोट	१२०००।००
२	२० सिटे स्टीमरबोट	१५०००।००
३	जेट स्की	५०००।००
४	भेसल मिनिक्रुज पानी जहाज	२०,०००।००

क) बोट संख्याका आधारमा प्रति बोटका दरले राजश्व असुल गरिने छ ।

ख) आर्थिक वर्ष शुरु भएको तीन महिना भित्र नविकरण नभएमा थप वीस प्रतिशतको दरले प्रति महिना विलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।

२. जलयातायात शुल्क

क) जलयातायात सञ्चालन गर्ने ब्यवसायी तथा कम्पनिले जलयात्रा मोटरवोटका लागि रु.३००।०० देखि रु.५००।०० सम्म र जेटस्किको लागि अधिकतम रु.१०००।०० सम्मको दायरामा रही प्रति पर्यटक शुल्क टिकटदर एकरुपता हुने गरी तोक्न स्वतन्त्र रहने छन् । उक्त रकममा मु.अ.कर समेत समावेश भएको हुनेछ साथै आपसि सहमतिमा उपरोक्तानुसार कायम गरेको दर बागमति माछापोखरी तथा बँगैचा पर्यटन क्षेत्र, निर्देशक समितिलाइ जानकारी गराइ अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।

अनुसुची १२

बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , पश्चिम तर्फको रातो घरवहाल तथा अन्य सञ्चालनमा रहेका व्यवसायको राजश्व

क.स.	व्यवसाय प्रकार	इकाई	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दर रु.
१	फोटोग्राफि	प्रति महिना	२५००।००
२	झुप्राघर (छाप्रे व्यवसाय)	प्रति महिना	१०।०० प्रति व.फु.
३	फुटपाथ व्यवसाय	प्रति महिना	१००।००
४	फोहोर मैला संकलन शुल्क	प्रति महिना	२००।००
५	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति स्वदेशी	२०।००
६	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति विदेशी	५०।००
७	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति स्थानिय	निशुःल्क
८	घोडा सवारी व्यवसाय	प्रति महिना	१५००।००
९	उट सवारी व्यवसाय	प्रति महिना	१५००।००
१०	शौचालय	प्रति व्यक्ति	१०।०० र ५।००
११	सिनेमा सुटिंग	प्रति दिन	१५०००।००
१२	म्यूजिक भिडियो	प्रति दिन	५०००।००
१३	ड्रोन सुटिंग	प्रति दिन	१०००।००
१४	विद्युत महसुल	प्रति यूनिट रु.१५।०० र मिटर बमोजिम	
१५	वजन/उचाई नाप्ने	प्रति महिना	२००।००
१६	वागमति पोखरी पूर्वका जग्गा भाडा	प्रति व.मि. मासिक	१०।००
१७	३६० डिग्री साईकल	प्रति महिना	३००।००
१८	Human Jerri	प्रति महिना	३००।००

<u>बागमती माछापोखरीको पश्चिम तर्फका रातो घरको हकमा (आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित)</u>

(क) घर बहाल सम्झौता भई आय प्राप्त भई रहेको रातो घर वा कोठाहरु सम्झौता रकममा नबढने गरि सम्झौता नविकरण गर्ने ।

(ख) हाल सम्म खालि रहन गई भाडामा नलागेका पश्चिम तर्फका रातो घरको कोठाहरुको कायम गरेको मासिक भाडा दर रु १२०००।०० लाइ निरन्तरता दिने ।

(ग) वहाल लिनेले आफैले सजिसजावटको कार्य गर्नु पर्ने छ ।

(घ) वहालमा लिनेले आफैले नगरकार्यपालिकाको कार्यालयको पूर्व स्विकृति लिएर संरचनामा थप गर्न सक्ने छ ।

(ड) वहालमा लिनेले सम्झौता वर्षको हुने वरावरको कम्तीमा १ एक महिना वरावरको रकम सम्झौता गर्दा अग्रिम रुपमा बुझाउनु पर्नेछ ।

(च) वहालमा लिनेले थप आकर्षक वनाई नाफा लिई अन्य व्यक्ति, फर्म वा कम्पनीलाई वहालमा लगाउन सक्नेछ ।

(छ) वहालमा लिनेले शौचालय प्रयोग गर्न पाउने छ ।

(ज) प्रति २ वर्षमा व्यवसायको अवस्था हेरी घर वहाल राजश्वमा सम्झौता रकमको १०(दस) प्रतिशतले बृद्धि हुने छ ।

(झ) विजुली र सरसफाई शुल्क तथा दस्तुर वहालमा लिनेले तोकिए बमोजिम बुझाउनु पर्नेछ ।

(ञ) वहालमा लिनेले रातो घर भन्दा तल २ तहको भाग उपयोग गर्न सक्ने छ ।

(ट) कार्यपालिकाले अन्य शर्त राखी वहालमा लगाउन सक्नेछ ।

<u>अन्यको हकमा</u>

(ठ) शौचालय प्रयोग गरेवापत अन्य प्रयोग कर्तालाई वहालमा लिनेले पिसाव फेरेको रु. ५ तथा दिशा गरेको रु.१० भन्दा वढी लिन पाउने छैन् । शौचालय हेर्ने जिम्मा लिएको व्यक्ति वा संस्थाले शौचालयको पुर्ण सरसफाइमा ध्यान दिनु पर्नेछ । यसका लागि अतिरिक्त रकम नगरपालिकाले व्यहोर्ने छैन ।

(ड) तोकिएको समयमा नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने रकम बुझाउनु पर्नेछ, अन्यथा तोकिए बमोजिमका विलम्ब तथा जरिवाना शुल्क लाग्नेछ ।

(ढ) अनुशासन सम्बन्धि मापदण्डको पालना अनिवार्य गरिएको छ, मापदण्ड विपरित कार्य गरेको पाईएमा तोकिए बमोजिम कारवाही हुनेछ ।

(ण) पर्यटकहरुलाई सेवा प्रदान गर्दा मादक पदार्थ सेवन गर्न बर्जित गरिएको छ, मादक पदार्थ सेवन गरेको पाइएमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(त) स्तरिय पर्यटक सेवामा हामी सबै प्रतिबद्ध छौ भन्ने नारामा सबै व्यवसायीहरुले एक्यबद्धता जनाउने छ ।

(थ) सम्पुर्ण व्यवसायीहरुको लागि हस्पिट्यालिटी तालिम अनिवार्य गरिएको छ । नगरपालिकाले सञ्चालन गर्ने गरेको यस प्रकारको तालिममा अनिवार्य सहभागिता जनाउनु पर्नेछ अन्यथा व्यवसाय एक वर्षको लागि निलम्बन गरिने छ । व्यवसायीहरुले सोही वर्षमा अन्यत्र यसै प्रकारका तालिम लिएर निर्देशक समितिबाट समकक्षता अनुमोदन गराएमा पुनः निलम्बन फुकुवा गरिने छ ।

(द) रेष्टुरेण्टको किचनमा कार्य गर्ने श्रमिकहरुको लागि कुक तालिम अनिवार्य गरिएको छ ।

(ध) निर्देशक समितिको पदाधिकारी, तथा नगरपालिकाको अनुगमनको क्रममा माथि उल्लेखित गुणस्तर तथा पेशागत सिप र व्यवहार विपरित फेला परेमा निर्देशक समितिले निर्णय गरे अनुसार कारवाही हुनेछ ।

(न) क्यामेरामेन (फोटोग्राफि) को लागि पहिचान पोशाक, परिचय पत्र र व्यक्तिगत पान कार्ड अनिवार्य गरिएको छ ।

(प) जग्गा भाडा लिने तथा घर टहरा भाडामा लिने व्यवसायीहरुले हक हस्तान्तरण गर्न पाइने छैन । व्यवसाय नचलाउने गरी सम्झौतामा उल्लेख भएका शर्त बमोजिम तिर्नु पर्ने राजश्व दायित्वहरु भूक्तान गरी आफ्नो सरसामान १५ दिन भित्र उठाइ लैजान पर्यटन सूचना केन्द्रको अनुमति प्राप्त गर्नु पर्नेछ ।

अनुसुची १३
बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , पार्किग शुल्क

क्र.स.	सवारी साधनको प्रकार	इकाई	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दर रु.
१	ठुलो बस, मिनिवस, हायस, बींगर	एक घण्टा सम्म	१००।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	१५०।००
		दुइ घण्टा देखि माथि	२००।००
२	जीप, कार, म्याजिक	एक घण्टा सम्म	५०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	८०।००
		दुइ घण्टा देखि भन्दा बढि	१५०।००
३	तीन पांग्रे सवारी साधन	प्रति घण्टा	३०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्टा सम्म	५०।००
		दुइ घण्टा देखि चार घण्टा सम्म	८०।००
		अधिकतम	१००।००
४	मोटर साइकल	प्रति घण्टा	२०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	३०।००
		दुइ घण्टा देखि माथि	४०।००
		अधिकतम	५०।००

अनुसुची १४
बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , विविध

दण्ड जरीवाना (आ.व.२०८३/०८४ को लागि पारित)

सि.नं.	विवरण	दण्ड जरीवाना
१	विद्युत महशुल	बागमती माछापोखरीमा संचालित व्यवसायीहरुले आफ्नो सबमिटरमा उठेका विद्युत महशुल समयमै नतिरेमा नेपाल विद्युत प्रधिकरणको नियमानुसार जरिवाना लाग्ने छ।
२	फोटो ग्राफी मासिक शुल्क	फोटो ग्राफी व्यवसायीहरुले मासिक शुल्क महिना समाप्त भएको १५ दिन भित्र नतिरेमा २०% जरिवाना लाग्ने छ।
३	झुप्राघर (छाप्रे व्यवसाय), फुटपाथ व्यवसाय, फोहोर मैला संकलन शुल्क, घोडा सवारी व्यवसाय, उट सवारी व्यवसाय, वजन/उचाई नाप्ने, ३६० डिग्री साईकल, Human Jerri, बाल उद्यान	मासिक शुल्क महिना समाप्त भएको १५ दिन भित्र नतिरेमा १०% जरिवाना लाग्ने छ।
४	प्रवेश निषेधीत क्षेत्रमा सवारी साधन प्रवेश गराएमा	मालबाहक सवारी साधन रु.१५००।०० अन्य सवारी साधन (चार चक्के) को हकमा रु.५००।००
५	फोटो व्यवसायी तथा अन्य व्यवसायीले पर्यटक सँग दुर्व्यवहार गरेको प्रमाणित भएमा	पहिलो पटकको लागि १ महिना निलम्बन र रु.२०००।०० जरीवाना दोस्रो पटकको लागि ३ महिना निलम्बन र रु.२०००।०० जरीवाना तेस्रो पटकको लागि ५ महिना निलम्बन र रु.२०००।०० जरीवाना कानुनले निषेधित गरेको कुनै पनि व्यवहार गरेमा कानूनी कारवाहीका लागि स्थानीय प्रहरीलाई बुझाइने र इजाजत पत्र खारेज गरिनेछ।

नोटः दण्ड जरिवानाको अभिलेख नगरकार्यपालिकाको कार्यालयको प्रशासन शाखाले राख्ने छ।

अनुसुची १५
मनोरञ्जनात्मक उपकरण तथा साधनहरुको दर्ता

सि.नं.	उपकरणको नाम	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित दर्ता तथा वार्षिक नविकरण शुल्क
१)	मोनो रेल प्रति एकाई	१५०००।००
२)	water Cycling Per unit	२०००।००
३)	Sky Cyclying per unit	५०००।००
४)	Jeep line	५०००।००

५)	विद्युतीय बाल रेल प्रति एकाई	५०००।००
६)	अन्य	कार्यपालिकाले निर्णय गरि निर्धारण गर्ने

मनोरञ्जनात्मक उपकरण तथा साधन र पार्कहरुको राजश्व

सि.नं.	उपकरणको नाम	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित मासिक शुल्क
१)	Sky Cyclying/ Jeep line	२५०००।००
२)	विद्युतीय बाल रेल प्रति एकाइ	४५००।००
३)	बाल उद्यान	१०।०० प्रति व.मि.

१) मनोरञ्जनात्मक उपकरण दर्ता गर्न बागमति माछापोखरी तथा बँगैचा पर्यटन क्षेत्र, पर्यटन सूचना केन्द्रको कार्यालयमा निवेदन दिनु पर्ने छ। त्यसरी निवेदन दिएमा बागमति माछापोखरी तथा बँगैचा पर्यटन क्षेत्र, निर्देशक समितिको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले अनुमती दिने निर्णय गर्न सक्ने छ। त्यस्तो निर्णय भए पछि प्रशासन शाखाबाट अनुमती पत्र जारी गर्नु पर्ने छ।
२) बागमती माछापोखरीमा जलयात्रा संचालन तथा पार्किङ्गको आय ठेक्का बहुवर्षिय लगाउने कार्यलाई निरन्तरता दिइएको छ।
३) ६ महिना भित्र नविकरण नगराएमा दश प्रतिशत विलम्ब शुल्क लाग्नेछ।

अनुसुची १६
जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

सि.नं.	**विवरण**	**परिमाण**	आ.व. २०८३।०८४ को लागि पारित
१	थोत्रियर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति के.जि.	२।००
२	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जि.	२।००
३	जलेको मोविल	प्रति के.जि.	१।००
४	पुरानो ब्याट्री	प्रति के.जि.	२।००
५	कार्पेटका टुक	प्रति के.जि.	१।००
६	पुरानो टायर ट्यूब	प्रति के.जि.	०।५०
७	जडिबुटि	प्रति के.जि.	५।००
८	भुस	प्रति ट्रक	५००।००
९	भुस	प्रति ट्याक्टर	२००।००
१०	पराल	प्रति ट्रक	२५०।००
११	पराल	प्रति ट्याक्टर	१००।००
१२	काठ	प्रति क्यू. फि	५।००

१३	दाउरा	प्रति क्विन्टल	३।००
१४	ढुटो, चुन्नि, अकडि, दालको भात	प्रति के.जि.	०।१०
१५	पिना	प्रति के.जि.	०।३०
१६	हाड, सिंग, प्वाख, खुर	प्रति के.जि.	२।००
१७	काँचो छाला	प्रति पिस	३०।००
१८	वियर वोतल	प्रति गोटा	१।००
१९	खालि शिशि काँचको टुका	प्रति के.जि.	०।२५
२०	प्लास्टिक जन्य	प्रति के.जि.	१।००
२१	थोत्रो टिनका डब्बा, ड्रम, जस्तापाता	प्रति के.जि.	१।००
२२	पुराना कागज	प्रति के.जि.	१।००

अनुसुची १७
मनोरञ्जन कर
नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जनात्मक गतिविधिमा देहाय बमोजिम कर लाग्नेछ।

सि.नं.	**विवरण**	**परिमाण**	आ.व. २०८३।०८४ को पारित
१	३ महिना सम्मको लागि जादु चटक सर्कस रमाइलो मेला	प्रति दिन	१००।००
२	३ महिना भन्दा बढी जादु चटक सर्कस रमाइलो मेला	मेला अवधिभर	१००००।००
३	चलचित्रहल, साँस्कृतिक प्रदर्शन, दोहोरी साँझ, डान्स वार, कन्सर्ट, नाटक घर, पार्क को प्रवेश शुल्क	प्रवेश शुल्कको	५ प्र.श.
४	महोत्सव तथा प्रदर्शनि	मेला अवधिभर	१५०००।००

प्रमाणिकरण मिति २०८३/०४/०१

आज्ञाले
राम प्रसाद शर्मा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
बागमती नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय कर्मैया सर्लाही