(स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ दफा १०२ र दफा १०३ सँग सम्बन्धित)

बागमती नगरपालिका

बागमती नगरपालिकाको राजपत्र

खण्डः	संख्या	मितिः २०८१/०३/२८

भाग -१

बागमती नगरपालिका

बागमती नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

सभाबाट स्वीकृत मिति :२०८१/०३/२४

प्रमाणिकरण मितिः २०८१/०३/२४

प्रस्तावनाः बागमती नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१।०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,
नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम बागमती नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१) **सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :**

१) यस ऐनको नाम **"वागतमती नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१"** रहेको छ।

२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गते देखि वागमती नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुने छ।

३) "नगरपालिका" भन्नाले वागमती नगरपालिका बुझिने छ।

४) "नगरसभा" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगरसभा भन्ने बुझिन्छ।

५) "नगरकार्यपालिका" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगरकार्यपालिका भन्ने बुझिन्छ।

६) " राजश्व पारमर्श समिति" भन्नाले स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन,२०७४ को दफा ६५ बमोजिम गठन भएको वागमती नगरपालिकाको राजश्व परामर्श समिति भन्ने बुझिन्छ।

७) "नदी जन्य पदार्थ (दहत्तर, बहत्तर)" भन्नाले यस ऐनको अनुसुची १० मा उल्लेख गरिएको ढुंगा,गिटी, वालुवा,ग्रेभेल, रोडा वा माटोलाई बुझिन्छ।

८) "नगरप्रमुख" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको नगर प्रमुख भन्ने बुझिन्छ।

९) "उपप्रमुख" भन्नाले वागमती नगरपालिकाको उपप्रमुख भन्ने बुझिन्छ।

(१०) " प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत" भन्नाले वागमती नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाको कार्यालयको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत वा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको काम गर्न तोकिएको कर्मचारी बुझिन्छ।

२) **सम्पति कर** : नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पति कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

३) **मालपोत वा भुमी कर** : एकिकृत सम्पती लगाई वांकी बसेको क्षेत्रफलको जग्गामा मात्र अनुसुची (२) बमोजिम मालपोत वा भुमिकर लगाइने वा असुलउपर गरिने छ।

४) **घर जग्गा वहाल कर वा वहाल कर** : नगरपालिकाक्षेत्र भित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर , पसल ,ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा, पोखरी पुरै वा आशिंक तवरले भाडामा दिएकोमा अनुसुची (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने छ। साथै कुनै यात्रुवाहक सवारी साधन वा मालवाहक साधन भाडा दिएमा त्यस्तो भाडाको १० प्रतिशतले भाडामा दिने ब्यक्ति वा संस्थासंग वहाल कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ।

५) व्यवसाय कर : नगरपालिका क्षेत्र भित्र ब्यापार, ब्यवसाय वा सेवामा पुंजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसुचि (४) बमोजिम ब्यवसायकर लगाइने र असुलउपर गरिने छ ।
६)सावरी साधन कर : अनुसुची (५) मा उल्लेख भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
७) बाहल विटौरी शुल्क : नगरपालिका क्षेत्र भित्र सरकारी वा सार्वजनिक वा वजार क्षेत्रमा सञ्चालित पसल वा वासोवास गरेको क्षेत्रमा अनुसुची (६) मा उल्लेख भए बमोजिम बहाल विटौरी कर लगाइने र असुलउपर गरिने छ ।
८) पार्किंग शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सावरी साधनलाई पार्किंग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुची (७) वमोजिम पार्किंग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

९) **सेवा शुल्क** : अनुसुची ८ मा ब्यवस्था भए बमोजिम सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिने छ । सेवा शुल्क उठाउंदा नगरपालिका आफैले वा ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट उठाउन सकिने छ । ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट सेवा शुल्क उठाउंदा देहाए बमोजिमको विधि अपनाउनु पर्ने छ :
क) वार्षिक रु. १००००००(दश लाख) सम्म सेवाशुल्क उठ्ने कुनै सेवाको हकमा कुनै ब्यक्ति, फर्म वा कम्पनी संग नगरकार्यपालिकाको कार्यालयले उपप्रमुख स्तरीय निर्णयबाट सोझै वार्ताद्धारा ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सकिने छ ।
ख) वार्षिक रुं १००००००(दश लाख) भन्दा माथि २००००००(वीस लाख) सम्म सेवा शुल्क उठ्ने कुनै सेवाको हकमा नगरकार्यपालिकाको कार्यालयले कम्तीमा ५ (पांच) दिनको सुचना टास गरि प्रतिस्पर्धा गराई ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सक्ने छ ।
ग) वार्षिक रु २००००००(वीस लाख) भन्दा माथि जतिसुकै सेवाशुल्क उठ्ने कुनै सेवाको हकमा नगरकार्यपालिकाको कार्यालयले स्थानीय वा राष्ट्रिय स्तरको पत्रिकामा कम्तीमा १० दिनको सुचना प्रकाशन गरि प्रतिस्पर्धा गराइ सेवा शुल्क उठाउन ठेक्का बन्दो वस्त गर्न सक्ने छ ।
१०) दस्तुर : अनुसुची (९)मा उल्लेख भए बमोजिम दस्तुर लगाइने वा असुलउपर गरिने छ ।
११) दहत्तर बहत्तर शुल्क (क)अनुसुची (१०)मा उल्लेखित दरमा नगरपालिकाले नगरक्षेत्र भित्रको सार्वजनिक वा सरकारी वा नदी क्षेत्रको नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो) को दहत्तर बहत्तर शुल्क लगाउन सक्ने छ । त्यस्तो दहत्तर बहत्तर शुल्क उठाउंदा तोकिएको परिमाणको शुल्क लिई नगरपालिका आफैंले वा तोकिएको परिमाण बमोजिमको राष्ट्रिय वा स्थानीय स्तरको पत्रिकामा कम्तीमा १०(दश) दिनको सुचना प्रकाशन गरि ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट उठाउन सक्ने छ । नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो) दहत्तर वहत्तर शुल्क उठाउन नगरकार्यपालिका आफैले अमानतमा वा अन्य कुनै विधि तोक्न सक्ने छ । नगरपालिकाले सञ्चालन गरेको कुनै आयोजनाबाट निस्कने ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको हकमा समेत सोही बमाजिम हुने छ वा त्यस्तो ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको ब्यवस्थापनको लागि नगरकार्यपालिकाले आबश्यक निर्णय गर्न वा नगरसभाले विशेष ऐन बनाउन सक्नेछ । नगर क्षेत्र भित्रको सार्वजनिक वा सरकारी वा नदी क्षेत्रको वा नगरपालिकाद्धारा सञ्चालित कुनै आयोजनको ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको रेखदेख, चोरी निकासी नियन्त्रण, नियमन र ब्यवस्थापन गर्न नगरकार्यपालिकाले दण्ड तथा पुरस्कार तोक्न सक्ने छ । नदीजन्य पदार्थ विकी वितरण गर्दा नगरपालिकाले अमानतमा कर्मचारी राखी पटके वीलको आधारमा यस ऐनमा तोकिएको दरमा संकलन गर्न लगाउन सक्नेछ ।
(ख) उपदफा (क) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि कुनै निर्माण ब्यसायी वा क्रसर ब्यवसायीले नगरपालिकाबाट निर्माणाधिन आयोजनाबाट उत्खनन् हुने ढुंगा, गिटी, वालुवा नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकार वा स्थानीय तहबाट सञ्चालित आयोजनामा उपयोग हुने गरि माग गरेमा माग आयोजना प्रमुख वा योजना शाखा प्रमुखले माग भएको परिमाण बराबर अनुसुची १० मा उल्लेखित दरमा सोझै वर्ताद्धारा सम्झौता गरि सेवा शुल्क असुल गर्न सक्ने छ ।
(ग) नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटो)को चोरी ,निकासी वा पैठारी भई पकाउ गरिएकोमा पकाउ भएको परिमाणको वरारको अनुसुची १० मा उल्लेखित सेवा शुल्कको तेब्बर हुने जरिवाना असुल उपर गरिने छ ।
(घ) उप दफा (ग) बमोजिम पकाउ गरि पेश गर्नेलाई नगरपालिकाले जरिवाना रकमको दश प्रतिशत पुरस्कार दिन सक्नेछ । साथै चोरी निकासी भएको जानकारी दिने सुचकलाई नगरपालिकाले जरिवाना रकमको पांच प्रतिशत पुरस्कार दिने छ ।
(ङ.)आयोजनाको ढुंगा, गिटी, वालुवा, माटोको रेखदेख, चोरी निकासी नियन्त्रण, नियमन र ब्यवस्थापन गर्न नगरकार्यपालिकाले दण्ड तथा पुरस्कार तोक्न सक्ने छ ।
(च) नगरपालिकाले ठेक्का बन्दोवस्तको माध्यमबाट शुल्क असुल गर्दा दुई लाख घन मीटर भन्दा माथिको परिमाणमा विकी गर्नु पर्ने भए जमानत लिई बहुवर्षे किस्ता बन्दि शुल्क असुली तालिका बनाई विकी गर्न सक्ने छ ।
१२) **वागमती माछा पोखरी सम्बन्धी राजश्व संकलन** : पर्यटकीय स्थल वागमती माछा पोखरीमा अनुसुची ११, १२,१३,१४,१५,१६ बमोजिम राजश्व संकल गरिने छ ।
१३) **जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर:** जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर अनुसुची १७ बमोजिम संकलन गरिने छ ।
१४) **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जनात्मक गतिविधिमा अनुसुची १८ बमोजिम कर लाग्नेछ ।
१५) **नियमावली , कार्यविधि, निर्देशिका, मापदण्ड वनाउन सकिने** : यस ऐनको अधिनमा रही नगरकार्यपालिका वा नगरसभाले आवश्यक नियमाली वा कार्यविधि वा निर्देशिका वा मापदण्ड पारित गर्न सक्नेछ ।

१६) राजश्व संक लनको बैकल्पिक ब्यवस्था : नगरप्रमुखले नगपालिकाको कुनै राजश्व संकलन गर्ने कार्यको लागि स्थानीय स्तरका क्लव, सामुदायिक संस्था, उपभोक्ता समिति तथा गैर नाफामुलक संस्थालाई कुनै शर्त तोकी राजश्व संकलन गर्न परिचालन गर्न सक्ने छ ।

अनुसुची १

सम्पती कर

१) **सम्पत्ति कर :** घडेरीको रुपमा कायम गरिएको जग्गामा मात्र सम्पती कर लाग्ने छ । घडेरीको निर्धारणको आधार सडकले छोएको जग्गा, त्यसको लम्वाइ तथा चौडाइ बमोजिम हुने छ । घडेरी र संरचना मुल्य को योग कायम गरी तपसिल (क)बमोजिम सम्पती कर लाग्ने छ । जग्गाको मूल्यांकन , संरचनाको मुल्यांकन , संरचनाको ह्रास कटीको ब्यवस्था क्रमशः तपशिल (ख),(ग) र (घ) बमोजिम हुने छ । सम्पति कर लगाउदा घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पति कर लाग्नेछ । यस दफाका लागि घरले चर्चेको भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल वरावरको थप जग्गा सम्झनु पर्नेछ ।

(क) सम्पति करको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पत्तिको मूल्य	**बार्षिक दर**
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५० (पचास)
पाँच लाख १ देखि २५ लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. १५ (रु पन्ध्र)
पच्चिस लाख १ देखि ५० लाख सम्म	प्रति लाख रु. २० (रु वीस)
पचास लाख १ देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५ (रु पचिस)
एक करोड एक देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ३० (रु तीस)
दुई करोड एक रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४० (रु चालिस)
तिन करोड एक रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४५ (रु पैतालिस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. ५० (रु पचास)

नोट : मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ । घडेरीको क्षेत्रफल निर्धाण गर्दा लम्वाई तथा चौडाइको गुणनफल बमोजिम हुने । चौडाई अधिकतम ३० फिट र लम्वाई अधिकतम १२१ फिट सम्म निर्धारण गर्ने । बाटोले छोएको तर्फको मोहोडालाई चौडाइ कायम गरिने ।

(ख) जग्गाको मुल्यांकन : जग्गाको न्युनतम मुल्यांकन सम्बन्धित मालपोत कार्यालयको जग्गाको मुल्यांकन बमोजिम हुने छ ।

(ग) संरचनाको मुल्यांकन : संरचनाको मुल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

क्षेत्र	संरचना प्रति वर्ग फिट रु.				एक मुष्ठ
	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाईमा इट्टावा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर

						- जस्ता/टायलको छाना					
		ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	८००	७५०	७२५	६७५	५२०	४८०	३९०	३६०	रु १०००००	रु.५००००
ख	आवासीय क्षेत्र	७००	६५०	६२५	५७५	४४०	४००	३३०	३००	रु ५००००	रु.३००००
	कृषि क्षेत्र	६००	५५०	५२५	४७५	३६०	३२०	२७०	२४०	रु ४००००	रु.२००००
घ	बन तथा वगर क्षेत्र । भिर पाखा	४००	३५०	३२५	२७५	१८०	१४०	१५०	१२०	रु३००००	रु.१५०० ०

ढुंगा वा इँटाको पर्खाल प्रति रनिङफिट रु. २००।-

घ) संरचनाको प्रस्तावित ह्रास कट्टी दर (प्रतिशतमा)

संरचनाको किसिम → ↓ संरचनाको आयु	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१ - ३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३- ६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६- ९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९- १२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२- १५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५- १८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८- २१ बर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१- २४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४- २७ वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७- ३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३०- ३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३- ३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६- ४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०

४०- ४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३- ४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

अनुसुची २
मालपोत(भुमीकर)

१) **मालपोत वा भुमी कर** : सम्पती कर लगाई वांकी रहेको जग्गामा तपसिल बमोजिम मालपोत वा भुमीकर लाग्ने छ ।

सि.नं	विवरण	वार्षिक प्रति कठा रु.	विलम्ब जरिवाना
१.	राजमार्गको दायां वायां राजमार्गलाई छोएको जग्गा	५०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना
२.	क्षेत्रीय बाटोको दायां वायां क्षेत्रीयबाटोलाई छोएको जग्गा	३०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना
३.	अन्य प्रति कठा	२०।००	वार्षिक १० प्रतिशत जरिवाना

अनुसुची ३
घर जग्गा वहालकर

कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर,ग्यारेज, गोदाम, टहरा,छप्पर,कारखाना,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले भाडामा लगाएमा नगरपालिकाले त्यसरी वहाल लगाउने धनिबाट वहाल रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम घर जग्गा वहालकर वापत संकलन गर्ने छ ।

अनुसूची ४
ब्यवसाय कर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम ब्यवसायमा देहाय बमोजिम कर संकलन गर्ने छ :

१. पेट्रोलियम पदार्थ विकी गर्ने :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	पेट्रोल पम्प	२००००।००
२.	ग्यास डिलर	३०००।००

२. निर्माण ब्यवसाय :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.	विलम्व जरिवना
१.	क वर्ग	२००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
२.	ख वर्ग	१५०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
३.	ग वर्ग	१००००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।
४.	घ वर्ग	५०००	प्रति वर्ष १० प्रतिशत थप हुने छ ।

३. निजि विद्यालय :

सि.नं	ब्यसायको किसिम	दर्ता तथा नविकरण कर वार्षिक रु.
१.	पुर्व प्राथमिक विद्यालय	५०००
२.	प्राथमिक विद्यालय	१००००
३.	आधारभुत विद्यालय	१५०००
४.	माध्यमिक विद्यालय	२००००

५.	उच्च माध्यमिक विद्यालय	२५०००
६.	क्याम्पस(जोड २ भन्दा माथि)	२००००

४. निजि क्षेत्रका बैंक तथा वित्तिय संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	क वर्ग	३००००।००
२.	ख वर्ग	२५०००।००
३.	ग वर्ग	२००००
४.	घ वर्ग	१५०००
५.	वित्त कम्पनी	१००००
६.	धितोपत्र कारोवार	१००००
७.	मनिएक्स्जेन्ज तथा विदेशी मुद्रा सटही। आइ एम इ	५०००
८.	लघु वित्त कम्पनीहरु वा शाखा कार्यलय वा सम्पर्क कार्यालयहरु समेत	१००००

५. सहकारी संस्था : सहकारी संस्था दर्ता । नविकरण वा इजाजतमा तपशिल बमोजिम ब्यवसाय कर लाग्ने छ ।

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१००००।००
२.	दुग्ध उत्पादन सहकारी संस्था	३०००।००
३.	कृषि सहकारी संस्था	२५००।००
४.	विद्युत सहकारी संस्था	३०००।००
५।	बहु उद्देश्यिय सहकारी संस्था	१५०००।००

६. ब्यवसायिक परामर्श सेवा प्रदान गर्ने ब्यक्ति :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१	चिकित्सक	१५००
२	कविराज	१२००
३.	इन्जिनियर	१०००
४.	कानून ब्यसायि	५००
५.	दन्त चिकित्सक	१०००
६.	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	७००
८.	कम्पुटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	७००
९.	विमा एजेन्ट	१००
१०.	सर्भेएर	५००
११ं	अनुवादक	५००
१२.	पशु चिकित्सक	१०००
१३.	शेयर दलाल	५००

७. विज्ञापन कर : नगरपालिकाले देहाए बमोजिम विज्ञापन कर संकलन गर्ने छ ।

सि.नं	ब्यसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	वाल पेन्टिंग प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	५।००
२.	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	८०।००
३.	ग्लो साइन विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	९०।००

४.	ब्यानर गेट प्रति हप्ता	५००।००

जनहितमा जारी गरिएका सुचना होर्डिंग बोर्ड लगायतहरु नगरपालिकाको पूर्व स्विकृति लिइ निशुःल्क प्रचार प्रसार गर्न पाइने छ ।

८. अन्य ब्यवसाय तथा उद्योग तथा सेवा क्षेत्र : तपशिल बमोजिम वार्षिक कर लगाइने छ ।

सि.नं	ब्यवसायको किसिम (पुंजिको आधारमा)	दर्ताको हकमा ब्यवसाय संग सम्बन्धित चालु पुंजि स्वघोषणाको आधार	नविकरणको हकमा ब्यवसायको आर्थिक कारोवारको आधार	कृषि तथा पशु फर्म	
				दर्ता	नविकरण वर्षिक कर
१.	रु. ५ लाख सम्म पुंजिभएको	१०००	१०००	५००	५००
२.	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु.२० लाख पुंजि भएको	२५००	२५००	६००	६००
३.	रु. २० लाख भन्दा बढी रु.५० लाख सम्म पुंजि भएको	५०००	५०००	७००	७००
४.	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु.१ करोड सम्म पुंजि भएको	१५०००	१५०००	८००	८००
५.	रु १ करोड भन्दा माथि पुंजि रु.५ करोड सम्म पुंजी भएको	२००००	२००००	९००	९००
६.	रु.५ करोड भन्दा माथि पुंजी भएको	३००००	३००००	११००	११००
७.	मदिराजन्यको हकमा ५० प्रतिशतले कर थप हुने				
८.	ह्युमपाइप उद्योग वार्षिक रु.४०००००।००(चार लाख)				

अनुसुची ५
सवारी कर

वागमती नगरपालिकाले देहायका सवारी साधनको दर्ता वा नविकरणमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी कर संकलन गर्ने छ :

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	बार्षिक सवारी कर रु.
३.	ठेला/रिक्सा	१००/-
४.	इ रिक्सा	१०००।००

अनुसुची ६
वहाल विटौरी शुल्क

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क संकलन गर्ने छ :

सि.नं	प्रकार	आ.व. २०८१।०८२ को प्रस्तावित वार्षिक शुल्क दर रकम रु.(प्रति धुर)	आ.व. २०७४।७५ देखि २०७५।७६ सम्म प्रति धुर प्रति वर्ष
१).	सोल्टी वजार	२००।००	२१०।००
२)	ऐश्वर्या नगर बजार	७५।००	८०।००
३)	सेउली वजार र जिरायत	५०।००	५५।००
४)	अति गरिव र विपन्न	निशुःल्क	०।००

अनुसुची ७

पार्किंग शुल्क

वागमति माछापोखरी बाहेकको स्थानमा वागमती नगरपालिकाले वनाएको वा ब्यवस्था गरेको पार्किंग स्थलमा पार्किंग गरे वापत देहाय बमोजिमको सवारी साधनमा देहाय बमोजिम पार्किंग शुल्क लाग्ने छ ।

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	वार्षिक शुल्क दर रकम रु.
१.	बस,ट्रली, लरी हेभी गाडीमा	३५/-
२.	कार जिप	२५/-
३.	टेम्पो	२०/-
४.	मिनिवस	३०/-
६.	मोटरसाईकल, स्कुटर	१०।-
७.	ट्रयाक्टर	१५/-
८.	पावर टिलर	१०/-

अनुसुची ८
सेवा शुल्क वा दस्तुर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ :

१) **हाटवजार सेवा शुल्क** : नगरपालिकाले ब्यवस्था गरेको हाट वजारमा अस्थायी र पटके रुपमा लाग्ने देहायको पसलमा देहाय बमोजिम सेवा शुल्क लाग्ने छ :

सि.नं.	मालसामानको विवरण	सेवा शुल्क दर रु.
१.	घोडा १ को	९०.००
२.	गोरु १ को	९०.००
३.	राँगा, भैंसी गोटा १ को	९०.००
४.	खसी वोका गोटा १ को	५०.००
५.	कुखुरा १ किलोभन्दा माथिको	२०.००
६.	कुखुरा १ किलोभन्दा मुनिको	५.००
७.	राँगाकाटी वेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	५००.००
८.	खसी काटी वेच्ने सँग प्रति गोटा	१५०.००
९.	सुगुर वंगुर प्रति गोटा	२००.००
१०.	हाँस, कुखुराको मासु विक्री पसल	१००.००
११.	राँगा भैसीको छाल १ को	५०.००
१२.	आलो माछा प्रतिपसल	६०.००
१३.	माछा मासू पकाए बेच्ने पसल १ को	५०.००
१४.	आलु,प्याज र अदुवा टोकरी १को	२०.००
१५.	अम्वा, आरु, लिचि र आरुवखडा टोकरी १को	१०.००
१६.	आलु,फुलकोभी, वन्दाकोभी , भान्टा, प्याज,टमाटर,मुला लगाएतको अन्य तरकारी पसल १ को	३०.००
१७.	आलु,कोभी,भान्टा, टमाटर लगाएतको बाहिर बाट आउने तरकारी प्रति टोकरी १को	१०.००
१८.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा दोकान १ को	१०.००
१९.	खुर्सानी , अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रुक दोकान १ को	१०.००
२०.	काउली कटहर रुखकटहर टोकरी १ को	१०.००
२१.	वोडी, मास, मस्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ प्रति पसल १ को	१५.००
२२.	आँप,नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी टोकरी १को	१५.००

२३.	स्कुस,फर्सि, लौंका साग र तोरिङ्गा टोकरी १ को	१०.००
२४.	उखु, निवुवा, भोगटे, कागती टोकरी १ को	१०.००
२५.	मकैं,गहूँ कोदो, चिउरा , चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	३०.००
२६.	घीउ प्रति किलो	५.००
२७.	हजाम पसल १ को	३०.००
२८.	छाता जुत्ता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०.००
२९.	फलाम र फलामवाट वनेका कृषि र घरेलु सामान पसल, आरण , साध लगाउने दोकान १ को	३०.००
३०.	औषधि वा जडीवुट्टि दोकान १ को	२०.००
३१.	वाँसको डालो, नाङ्गलो, चाल्नो, मान्द्रो डोको तथा वाँसवाट वनेको सामान पसल १ को	२०.००
३२.	पाटको दाम्लो, नाम्लो, बरियो लगायत पाट वाट वनेको सामान पसल १को	१५.००
३३.	चिराइतो र सिन्कौंली तथा कुरिलो टोकरी १ को	४०.००
३४.	वजारमा रोटी पकाई वेच्ने दोकान १ को	२०.००
३५.	वजारमा मिठाई पकाई विक्रीगर्ने दोकान १ को	३०.००
३६.	राडीपाखी गलैंचा दोकान १ को	१००.००
३७.	वजारमा मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००.००
३८.	लता कपडा पसल १ को	६०.००
३९.	सुर्ति विडी दोकान १ को	३०.००
४०.	मिठा सखर दोकान १ को	३०.००
४१.	किराना पसल १ को	३०.००
४२.	भाडाकुडा पसल १ को	७०.००
४३.	औंठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	३०.००
४४.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	३०.००
४५.	जुत्ताचप्पल पसल १ को	३०.००
४६.	वरफ र चटपट्टे पसल १को	३०.००
४७.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	३०.००
४८.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०.००

२) **सडक पुर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क** : नगरपालिकाले निर्माण गरेको, नगरपालिकाले मर्मत सम्भार गर्नु पर्ने तथा नगरपालिकामा हस्तान्तरण भइ आएका तथा नगरपालिकाले तोकेको सडक उपयोग गरेवापत भारी सवारी साधनको हकमा तपशिल बमोजिम सडक पुर्वाधार उपोग सेवा शुल्क लाग्नेछ । यस सेवा शुल्कको दरको थप ब्याख्या नगरकार्यपालिकाले गर्ने छ ।

क) **दहत्तर वहत्तर (ढुंगा, गिटी वालुवा,इटा बोकी हिडने भारी सवारी साधन**)

सि.नं	सावरी साधनको प्रकार	सेवा शुल्क कर प्रति पटक दर रकम रु
१.	ट्याक्टर प्रति पटक (ढुंगा, गिटी, वालुवा बोकी हिड्ने)	४००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	१०००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	१५००।००

ख) **कृषि उत्पादन ब्यवसायिक रुपमा लिई हिड्ने भारी सवारी साधन (नगर वाहिर जाने, ब्यापारि हरुको हकमा मात्र)**

सि.नं	सवारी साधनको प्रकार	सेवा शुल्क कर प्रति पटक दर रकम रु
१.	ट्याक्टर प्रति पटक वा पिकअप	१००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	३००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	५००।००

३. **अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क** :कुनै ब्यक्ति , संघ ,संस्थाले अचल सम्पती मुल्यांकन गरिदन अनुरोध गरेमा नगरपालिकाले देहाय बमोजिम अचल सम्पती मुल्यांकन सेवा शुल्क संकलन गर्ने छ :

सेवा शुल्कको दर रकम रु
प्रति हजार मुल्यांकन रकमको रु.००।५० (पचास पैसा) ले हुने रकम

४.**सिफारिश सम्बन्धी सेवा शुल्क** : वागमती नगरपालिकाले देहायबमोजिमको सिफारिशमा देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ

सि. नं.	विवरण	रकम रु
१.	नागरिकता सिफारिश	५०।००
२.	भारत जाने सिफारिस	५०।००
३.	अन्य मुलुक	५०।००
४.	नाम संशोधन सिफारिस	५०।००
५	विद्युत जडान सिफारिस	५०।००
६.	उद्योग दर्ता सिफारिस	५०।००
७.	वसोवास प्रमाणित	५०।००
८.	जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस	५०।००
९.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५०।००
११.	नक्सापास नामसारी सिफारिस	५०।००
१२.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	५०।००
१३.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	५०।००
१४.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	५०।००
१५.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	५०।००
१६.	छुट्टजग्गा नामसारी /सिफारिश	५०।००
१७.	संस्था दर्ता सिफारिश	५०।००
१८.	धाराजडान सिफारिश	५०।००
१९.	दलित जनजाती सिफारिश	५०।००
२०.	चारित्रिक सिफारिश	५०।००
२१.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	५०।००
२२.	चारकिल्ला प्रमाणित सेवा शुल्क	५०।००
२३.	जग्गा नामसारी	५०।००
२४.	घरबाटो सिफरिश	५०।००
२५.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	५०।००
२६.	नाता प्रमाणित	५०।००

२७.	अन्य सिफारिश	५०।००	५.
२८.	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	५०।००	
२९.	अपांग, असाय, जेष्ठ, नागरिक छात्र बृत्ति सम्बन्धि सिफारिश	निशुल्क	
३०.	राहदानी सिफारिश	५०।००	
३१.	मोही नामसारी सिफारिश	५०।००	
३२.	मोही लगत कटा सिफारिश	५०।००	
३३.	प्रतिलिपी दस्तुर प्रति पेज	२।००	
३४.	ब्यक्तिगत तथा संस्थागत रुख कटान सिफारिश	५०।००	
३५.	ब्यक्तिगत काठ दाउरा सिफारिश	५०।००	
३६.	श्रम स्वीकृति दस्तुर	२००।	

फोहोरमैला ब्यवस्थापन सेवाशुल्क : नगरपालिकाले फोहोरमैला ब्यवस्थापन सम्बन्धि सेवा उपलब्ध गराएको क्षेत्रमा देहाय बमोजिम फोहोरमैला ब्यवस्थापन सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ: :

सि.नं	किसिम	मासिक सेवा शुल्कको दर रु.
१.	होटल(खाना, खाजा) सहितको	१००
२.	मदिरा पसल	१५०
३.	किराना पसल	५०
४.	लज सहितको होटल	३००
५.	भाडा वाला	५०
६.	घरवाला	५०
७.	चिया नास्ता पसल	५०
८.	अन्य पसल	५०

६. **अमिन सेवा शुल्क** : नगरपालिकाको अमिन सेवाको लागि तपशिलको सेवा शुल्क लाग्ने छ ।

सि.नं	किसिम	शुल्कको दर रु.
१.	अमिन सेवा शुल्क प्रति पटक ५ कठा सम्म	२५००।००
२.	अमिन सेवा शुल्क प्रति पटक ५ कठा भन्दा माथि	३०००।००

अनुसुची ९
दस्तुर

नगरपालिकाले देहाएको विषयमा देहाए बमोजिम दस्तुर संकलन गर्ने छ ।

१. न्यायिक दस्तुर : प्रचलित कानुन बमोजिम हुने छ ।

२.नक्सा पास दस्तुर :

नगरपालिका क्षेत्र भित्र भवन, पर्खाल तथा यस्तै संरचना निर्माण गर्दा देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम नक्सा पास दस्तुर संकलन गर्नु पर्नेछ साथै नक्सा पास नभइ निर्माण सम्पन्न भइसकेका पुराना घरको अभिलेखिकरण गराउन समेत सोही

दरमा नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ । साथै नक्सा पास गर्दा तोकिए बमोजिमको कार्यको लागि देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम दण्ड जरिवाना पनि लाग्ने छ ।

अ). नक्सापास दस्तुर

(क) आवसिय भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	४।-	५।-	६।-	७।-	८।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	४।-	५।-	६।-	-
३ .	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	३।-	४।-	-	-
४ .	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	१।-	१।-	-	-

(ख) नक्सापास दस्तुर व्यपारिक भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूईं तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	६।-	७।-	८।-	९।-	१०।-
२.	ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	६।-	७।-	८।-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इंट्टा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	४।-	५।-	-	-

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ् फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	२।-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	१।-
३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	-।५०

आ) दण्डजरिवाना :

(क) भवन नयाँ निमार्ण

सि. नं.	विवरण	शुल्कको दर रु.
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%

४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

(ख) भवन तला थपमा

सि. नं.	विवरण	शुल्कको दर रु.
१.	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

३. संघ । संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तूर : नगरपालिकाले देहाएबमोजिको संघसंस्था दर्ता गर्दा तथा नविकरण गर्दा देहाए बमोजिम दस्तुर लिने छ :

सि.नं	किसिम	दस्तुर दर रु.
१.	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	२०००
२.	राष्टिय गैर सरकारी संघ संस्था	१०००
३.	क्लव	५००
४.	पेशागत संघ संस्था	५००
५.	अन्य संघठित संस्था	५००

४. आयश्रोत प्रमाणित दस्तुर :

सि.नं.	विवरण	दस्तुर दर रु.
१.	रु.२ लाख सम्मको लागि	५००।-
२.	रु.२ लाख १ देखि रु.१० लाख सम्मका	१०००।-
३.	रु.१० लाख १ देखि रु.२० लाख सम्मका	२०००।-
४.	रु.२० लाख १ देखि रु.५० लाख सम्म	३०००।-
५.	रु.५० लाख १ देखि माथि	५०००।-

५. व्यक्तिगत घट्ना दर्ता दस्तुर :-

सि.नं.	विवरण	दस्तुर दर रु.
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तुर निःशुल्क
३.	त्यसपछिको घटना दर्तामा	रु. ५० दस्तुर लाग्ने

६. घ बर्गको निर्माण कम्पनीको इजाजात दस्तुर : घ वर्गको कम्पनी शुरु इजाजात तथा इजाजत नविकरण दस्तुर वार्षिक रु.१००००।००(दश हजार) लाग्ने छ । प्रत्येक वर्ष ६ महिना भित्र इजाजात नविकरण नगराएमा इजाजात नविकरण दस्तुरको प्रति महिना २० प्रतिशतका दरले थप विलम्व दस्तुर लिई सो भन्दा पछि समेत नविकरण गरि दिन सकिने छ ।

अनुसुची १०
ढुंगा,गिटी, वालुवा,ग्रेभेल ,दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाई	दस्तुर दर रु.
१.	ढुंगा,गिटी, वालुवा,ग्रेभेल रोडा विकी एबम घाट गद्धी	प्रति घन मी.	रु. २००।०० (दुई सय)
२.	माटो विकी	प्रति घन मी.	रु. १२५।०० (एक सय पचिस)
४.	काठ दाउरा विकी	विकी मूल्य	१० (दस) प्रतिशत

अनुसूची ११

नगरपालिकाले जलयातायात ब्यवसाय दर्ता । नविकरण शुल्क वार्षिक रुपमा देहाय बमोजिम लिने छ ।

क.स.	मोटर वोटको संख्या	व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु.
१	जेट वोट संख्या १	रु.१५००० ।-
२	जेट वोट संख्या २	रु. २००००।-
३	जेट वोट संख्या ३	रु.२५००० ।-
४	जेट वोट संख्या ४	रु.३०००० ।-
५	जेट वोट संख्या ५	रु.४०००० ।-
६	जेट वोट संख्या ६ भन्दा माथी बढीमा दश वटा सम्म	रु.६०००० ।-

आर्थिक वर्ष शुरु भएको तीन महिना भित्र नविकरण नभएमा थप वीस प्रतिशतको दरले प्रति महिना विलम्ब शुल्क लाग्ने छ ।

अनुसुची १२
जलयातायात शुल्क

क) जलयातायात ब्यवसायीले जलयात्रा सम्बन्धी शुल्क एकरुपता हुने गरी तोक्न स्वतन्त्र रहने छन् । तर अश्वस्थ रुपमा सेवा शुल्क संकलन गरेमा नगरकार्यपालिकाले नियन्त्रण गर्न सक्ने छ ।

ख) जलयातायात सेवा शुल्कबाट संकलित शुल्क को २० (वीस) प्रतशितले हुन आउने राजश्व ब्यवसायीले नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने छ ।

अनुसुची १३
बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , पश्चिम तर्फको रातो घरवहाल राजश्व

रातो घरको घर वहाल ठेक्का बन्दोवस्त गर्दा खाने पानी तथा बत्तीको उचित प्रबन्ध गरे पश्चात मात्र ठेक्का बन्दो वस्त गर्ने ।

क.स.	विवरण	वार्षिक रकम रु.
१	घर वहाल राजश्व	२७०००००।००
२	क्यानल देखि रिफ्रेश सेन्टर सम्मको टहराजन्य को बहाल	१८०००००।००

क) कार्यपालिकाले निर्णय गरि अधिकतम ५ वर्षसम्म अवधिको एकै पटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सक्ने छ ।

ख) वहाल लिनेले आफैले सजिसजावटको कार्य गर्नु पर्ने छ ।

ग) वहालमा लिनेले आफैले खर्च गरि संरचनामा थप गर्न सक्ने छ ।

घ.) वहालमा लिनेले सम्झौता अवधि जती सुकै भए पनि वार्षिक कम्तीमा एक बर्षको हुने कवोल अंक वरावर वहाल रकमको बैंक जमानत राख्न पर्ने छ ।

ड.) वहालमा लिनेले सम्झौता वर्षको हुने वरावरको कम्तीमा ३ महिना वरावरको रकम सम्झौता गर्दा अग्रिम रुपमा बुझाउने छ ।

च) वहालमा लिनेले थप आकर्षक वनाई नाफालिई अन्य ब्यक्ति, फर्म वा कम्पनीलाई वहालमा लगाउन सक्नेछ ।

छ) वहालमा लिनेले शौचालय प्रयोग गर्न पाउने छ । वहालमा लिनेले शौचालयको सरसफाइ गर्नु पर्ने छ । सौचालय प्रयोग गरेवापत अन्य प्रयोग कर्तालाई वहालमा लिनेले पिसाव फेरेको रु. ५ तथा दिशा गरेको रु.१० भन्दा वढी लिन पाउने छैन् ।

ज) वहालमा लिनेले पोखरीको वेरा सम्म सजावट गरी उपयोग गर्न सक्नेछ । त्यसरी उपयोग गर्दा सडकको हुने आवागमनलाई बाधा पुर्‍याउन पाउने छैन् ।

झ.) प्रति २ वर्षमा घर वहाल राजश्वमा सम्झौता रकमको १०(दस) प्रतिशतले बृद्धि हुने छ ।

ञ) विजुली तथा पानी र सरसफाई शुल्क तथा दस्तुर वहालमा लिनेले बुझाउनु पर्ने ।

ठ) वहालमा लिनेले तल पिच सडक सम्मको भाग रातो घर भन्दा तल ३ तहको भाग उपयोग गर्न सक्ने छ ।

ड) कार्यपालिकाले अन्य शर्त राखी वहालमा लगाउन सक्ने ।

अनुसुची १४

बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , पार्किंग शुल्क

क.स.	सवारी साधनको प्रकार	इकाई	दर रु.
१	ठुलो बस, मिनिवस, हायस, वींगर	एक घण्टा सम्म	१००।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	१५०।००
		दुइ घण्टा देखि चार घण्टा सम्म	२००।००
		चार घण्टा भन्दा बढी	५००।००
२	जीप, कार, म्याजिक	एक घण्टा सम्म	५०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	८०।००
		दुइ घण्टा देखि चार घण्टा सम्म	१००।००
		चार घण्टा भन्दा बढी	३००।००
३	तीन पांग्रे सवारी साधन	प्रति घण्टा	३०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्टा सम्म	०
		दुइ घण्टा देखि चार घण्टा सम्म	००
		अधिकतम	१००।००
४	मोटर साइकल	प्रति घण्टा	०।००
		एक घण्टा देखि दुइ घण्ट सम्म	०।००
		दुइ घण्टा देखि चार घण्टा सम्म	०।००
		अधिकतम	१००।००

अनुसुची १५

बागमती माछा पोखरी, वडा नं ४,१२ , विविध

क.स.	व्यवसाय प्रकार	इकाई	दर रु.
१	फोटोग्राफि	प्रति महिना	२५००।००
२	झुप्राघर (छाप्रे व्यवसाय)	प्रति महिना	१०।०० प्रति व.फु.
३	फुटपाथ व्यवसाय	प्रति महिना	१००।००
४	आँप बगैचा परवर खेति	प्रति कट्ठा	१५००।०० वार्षिक
५	फोहोर मैला संकलन शुल्क	प्रति महिना	२००।००
६	प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति स्वदेशी	२०।००
७	प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति विदेशी	५०।००
८	प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति स्थानिय	निशु:ल्क
९	घोडा सवारी व्यवसाय	प्रति महिना	१५००।००
१०	उट सवारी व्यवसाय	प्रति महिना	१५००।००
११	शौचालय	प्रति व्यक्ति	१०।०० र ५।००
१२	सिनेमा सुटिंग	प्रति दिन	१५०००।००
१३	म्यूजिक भिडियो	प्रति दिन	५०००।००
१४	ड्रोन सुटिंग	प्रति दिन	१०००।००

१५	विद्युत महसुल	न्यूनतम रु१५।०० र मिटर बमोजिम	
१६	वागमति पोखरी उत्तर पूर्वका जग्गा भाडा	प्रति व फु मासिक	१०।००

अनुसुची १६

मनोरञ्जनात्मक उपरकण तथा साधनहरुको दर्ता

सि.नं.	उपकरणको नाम	दर्ता तथा वार्षिक नविकरण शुल्क (वार्षिक)
१)	मोनो रेल प्रति एकाई	१५०००।००
२)	water Cycling Per unit	२०००।००
३)	Sky Cyclying per unit	५०००।००
४)	अन्य	कार्यपालिकाले निर्णय गरि निर्धारण गर्ने

१) मनोरञ्जनात्मक उपकरण दर्ता गर्न प्रशासन शाखामा निवेदन दिनु पर्ने छ। त्यसरी निवेदन दिएमा नगर प्रमुखले आवश्यक ठानेमा अनुमती दिने निर्णय गर्न सक्ने छ। त्यस्तो निर्णय भए पछि प्रशासन शाखाबाट अनुमती पत्र जारी गर्नु पर्ने छ।

२) सवै किसिमका मनोरञ्जनात्मक उपकरणबाट ब्यवसायी आफ्नो शुल्क तोक्न स्वतन्त्र रहने छन।

३) ब्यवसायिको आम्दानीको रकममा नगरपालिकाले २० प्रतिशतले हुने रकम राजश्व प्राप्त गर्ने छ।

अनुसुची १७

जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	परिमाण	दर रु
१	थोत्रियर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार	प्रति के.जि.	२।००
२	पोलिथिन पाइपका टुक्रा	प्रति के.जि.	२।००
३	जलेको मोविल	प्रति के.जि.	१।००
४	पुरानो व्याट्री	प्रति के.जि.	२।००
५	कार्पेटका टुक	प्रति के.जि.	१।००
६	पुरानो टायर ट्यूब	प्रति के.जि.	०।५०
७	जडिबुटि	प्रति के.जि.	५।००
८	भुस	प्रति ट्रक	५००।००
९	भुस	प्रति ट्याक्टर	२००।००
१०	पराल	प्रति ट्रक	२५०।००
११	पराल	प्रति ट्याक्टर	१००।००

१२	काठ	प्रति क्यू. फि	५।००
१३	दाउरा	प्रति क्विन्टल	३।००
१४	ढुटो, चुन्नि, अकडि, दालको भात	प्रति के.जि.	०।१०
१५	पिना	प्रति के.जि.	०।३०
१६	हाड, सिंग, प्वाख, खुर	प्रति के.जि.	२।००
१७	काँचो छाला	प्रति पिस	३०।००
१८	वियर वोतल	प्रति गोटा	१।००
१९	खालि शिशि काँचको टुका	प्रति के.जि.	०।२५
२०	प्लास्टिक जन्य	प्रति के.जि.	१।००
२१	थोत्रो टिनका डब्बा, ड्रम, जस्तापाता	प्रति के.जि.	१।००
२२	पुराना कागज	प्रति के.जि.	१।००

अनुसुची १८

मनोरञ्जन कर

नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जनात्मक गतिविधिमा देहाय बमोजिम कर लाग्नेछ।

सि.नं.	विवरण	परिमाण	दर रु
१	३ महिना सम्मको लागि जादु चटक सर्कस रमाइलो मेला	प्रति दिन	१००।००
२	३ महिना भन्दा बढी जादु चटक सर्कस रमाइलो मेला	मेला अवधिभर	१००००।००
३	चलचित्रहल, साँस्कृतिक प्रदर्शन, दोहोरी साँझ, डान्स वार, कन्सर्ट, नाटक घर, पार्क को प्रवेश शुल्क	प्रवेश शुल्कको	५ प्र.श.
४	महोत्सव तथा प्रदर्शनि	मेला अवधिभर	१५०००।००

आज्ञाले,

हरिलाल पुरी

प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत