

अनुसुचि १
एकिकृत सम्पती कर

१) **एकीकृत सम्पति कर :** घर जग्गाको मूल्यांकनको आधारमा तपशिल बमोजिम एकिकृत सम्पती कर लाग्ने छ । जग्गाको मूल्यांकन, संरचनाको मूल्यांकन, संरचनाको ब्रस कटीको व्यवस्था तपशिल बमोजिम हुने छ साथै नगरकार्यपालिकाले नियम बनाइ लागु गर्न सक्ने छ ।

क) एकिकृत सम्पति करको दर

करयोग्य एकीकृत सम्पतिको मूल्य	बार्षिक दर
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु ५० (पचास)
छ लाख देखि २५ लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु. १५ (रु पन्ध्र)
छब्बिस लाख देखि ५० लाख सम्म	प्रति लाख रु. २० (रु बीस)
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५ (रु पचास)
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ३० (रु तीस)
दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४० (रु चालिस)
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४५ (रु पैतालिस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. ५० (रु पचास)

नोट : मूल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

ख) जग्गाको मूल्यांकन

मुख्य क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठा रु
क. व्यापारिक क्षेत्र	हरिवन खोला देखि राज मार्गको दायां बायां राजमार्गसंग जोडिएको डुमाजोर खोला सम्म	१०,००,०००।००(दश लाख)
	राजमार्गले छोएको डुमाजोर खोला देखि बागमती पुलसम्म	१५,००,०००।००(पन्ध्र लाख)
	पुतली चोक देखि नहर सम्म क्षेत्रीय बाटोले छोएको	१०,००,०००।००(दश लाख)
	शंकरपुर बजारबाट २०० मी. वरपर सडकले छोएको	७,००,०००।००(सात लाख)
ख) आवासिय क्षेत्र	पक्की वा पीच बाटोले छोएको दायां बायां राजमार्गबाट ५००मी. सम्म	५,००,०००(पाँच लाख)
	ग्रेभल बाटोले छोएको दायांबायां राजमार्गबाट ५०० मी. दायांबायां ।	४,००,०००(चार लाख)
	पक्क बाटोले छोएको बांकी स्थान	३,००,०००।००(तीन लाख)
	ग्रेभल बाटोले छोएको बांकी स्थान	२,००,०००।००(दुइ लाख)
ग) कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको कर्मैया र दुगेखोला क्षेत्र	१००,०००।००(एक लाख)
	सडक नपुगेको शंकरपुर क्षेत्र	८०,०००।००(असी हजार)
	सडक नपुगेको राजघाट क्षेत्र	७५,०००।००(पचहत्तर हजार)
घ) वन तथा बगर क्षेत्र तथा पाखो क्षेत्र	सडकले छोएको	१५,०००।००(पन्ध्र हजार)
	सडक नपुगेको	१०,०००(दश हजार)

ग) संरचनाको मुल्यांकन

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.								एक मुष्ठ	
		आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर		सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
		व्यापारिक औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	वसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	८००	७५०	७२५	६७५	५२०	४८०	३९०	३६०	रु १०००००१००	रु.५००००१००
ख	आवासीय क्षेत्र	७००	६५०	६२५	५७५	४४०	४००	३३०	३००	रु ५००००१००	रु.३००००१००
ग	कृषि क्षेत्र	६००	५५०	५२५	४७५	३६०	३२०	२७०	२४०	रु ४००००१००	रु.२००००१००
घ	वन तथा बगर क्षेत्र। भिर पाखा	४००	३५०	३२५	२७५	१८०	१४०	१५०	१२०	रु३००००१००	रु.१५०००१००

हुंगा वा ईटाको पर्खाल प्रति रनिङ्गफिट रु. २००/-

घ) संरचनाको हास कट्टी दर (प्रतिशामा)

संरचनाको किसिम संरचनाको आयु	आर.सि. सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१ - ३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३- ६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६- ९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९- १२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२- १५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५- १८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८- २१ वर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१- २४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४- २७ वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७- ३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३०- ३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३- ३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६- ४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०
४०- ४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३- ४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

**अनुसूची २
मालपोत(भुमीकर)**

१) मालपोत वा भुमी कर : आ.व. २०७५।०७६ पुर्वको बक्यौता तिर्न वाकि मालपोत वा भुमीकर तपशिल बमोजिम लागने छ :

सि.नं	विवरण	वार्षिक प्रति कठा रु.
१.	राजमार्गको दायां बायां राजमार्गलाई छोएको जग्गा	५०
२.	क्षेत्रीय बाटोको दायां बायां क्षेत्रीयबाटोलाई छोएको जग्गा	३०
३.	अन्य प्रति कठा	२०

**अनुसूची ३
घर जग्गा बहालकर**

कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर,ग्यारेज, गोदाम, टहरा,छप्पर,कारखाना,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले भाडामा लगाएमा नगरपालिकाले त्यसरी बहाल लगाउने धनिबाट बहाल रकमको १० प्रतिशतले हुने रकम घर जग्गा बहालकर वापत संकलन गर्ने छ ।

**अनुसूची ४
ब्यवसाय कर**

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम ब्यवसायमा देहाय बमोजिम कर संकलन गर्ने छ :

१. पेट्रोलियम पदार्थ विक्री गर्ने :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	पेट्रोल पम्प	२००००
२.	ग्यास डिलर	३०००

२. निर्माण ब्यवसाय :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	क वर्ग	२००००
२.	ख वर्ग	१५०००
३.	ग वर्ग	१००००
४.	घ वर्ग	५०००

३. निजि विद्यालय :

सि.नं	ब्यसायको किसिम	दर्ता तथा नविकरण कर वार्षिक रु.
१.	पुर्व प्राथमिक विद्यालय	५०००
२.	प्राथमिक विद्यालय	१००००
३.	आधारभुत विद्यालय	१५०००
४.	माध्यमिक विद्यालय	२००००
५.	उच्च माध्यमिक विद्यालय	२५०००
६.	क्याम्पस(जोड २ भन्दा माथि)	२००००

४. निजि क्षेत्रका बैंक तथा वित्तिय संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	क वर्ग	३००००
२.	ख वर्ग	२५०००
३.	ग वर्ग	२००००

४.	घ वर्ग	१५०००
५.	वित्त कम्पनी	१००००
६.	धितोपत्र कारोवार	१००००
७.	मनिएक्सजेन्ज तथा विदेशी मुद्रा सटही। आइ एम इ	५०००
८.	लघु वित्त कम्पनीहरु	१००००

५. सहकारी संस्था :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१.	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१००००००
२.	दुग्ध उत्पादन सहकारी संस्था	३०००००
३.	कृषि सहकारी संस्था	२५००००

६. ब्यवसायिक परामर्श सेवा प्रदान गर्ने व्यक्ति :

सि.नं	ब्यवसायको किसिम	वार्षिक रु.
१	चिकित्सक	१५००
२	कविराज	१२००
३.	इन्जिनियर	१०००
४.	कानून ब्यसायि	५००
५.	दन्त चिकित्सक	१०००
६.	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	७००
८.	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	७००
९.	बिमा एजेन्ट	१००
१०.	सर्भेएर	५००
११	अनुवादक	५००
१२.	पशु चिकित्सक	१०००
१३.	शेयर दलाल	५००

७. विज्ञापन कर : नगरपालिकाले देहाए बमोजिम विज्ञापन कर संकलन गर्ने छ ।

सि.नं	ब्यसायको किसिम	करको दर रु. (वार्षिक)
१.	वाल पोन्टिंग प्रति वर्ग फिट (वार्षिक)	५००
२.	होर्डिंग बोर्ड सार्वजनिक स्थानमा प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	८०००
३.	ग्लो साइन विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट(वार्षिक)	९०००
४.	ब्यानर गेट प्रति हप्ता	५००००

८. ब्यवसायिक कृषि लाग्ने कर : देहाय बमोजिम कृषिजन्य उत्पादनको ब्यापरिक प्रयोजनको लागि खरिद विक्रिमा कारोवारको आधारमा देहाय बमोजिम कर लाग्ने छ :

सि.नं	ब्यसायको किसिम	करको दर रु.
१.	धान प्रति क्विन्टल	१०००
२.	चामल प्रति क्विन्टल	१५००
३.	दाल प्रति क्विन्टल	२०००
४.	मकै प्रति क्विन्टल	१०००
५.	गहुँ प्रति क्विन्टल	१०००
६.	तोरी प्रति क्विन्टल	२०००
७.	तरकारी प्रतिक्विन्टल	१०००
८.	अदुवा । बेसार । तरुल प्रतिक्विन्टल	१०००
९.	अन्य प्रतिक्विन्टल	७००

९. निकासी जन्य व्यापारमा लागने कर : देहाय बमोजिमको निकासी व्यापारमा देहाय कमोजिम कर लग्ने छ ।

सि.नं	व्यसायको किसिम	करको दर रु.
१.	हुमपाइप रिंग ४५ से.मी. भन्दा सानो गोलाई भएको प्रति गोटा	२५०००
२.	हुमपाइप रिंग ४५ से.मी. र सो भन्दा ठुलो गोलाई भएको प्रति गोटा	५००००
३.	सिमेन्ट टायल प्रति ट्रक	२००१००
४.	सिमेन्ट टायल प्रति ट्राक्टर	१००/००
५.	सिमेन्ट टायल प्रति टायर	२०१००
६.	माटोको टायल प्रति ट्रक	१००१००
७.	माटोको टायल प्रति ट्राक्टर	५०/००
८.	माटोको टायल प्रति टायर	१०१००
९.	टेबल कुर्सि प्रति गोटा	२०१००
१०.	झाडु प्रति बन्डल	७५१००
११.	खैनी प्रति बन्डल	२५१००
१२.	दराज पलंग प्रति गोटा	२०१००
१३.	टमटार प्रति टोकरी	५१००
१४.	अन्डा प्रति कार्टून	१०१००
१५.	राँगा, भैसी, गाई, गोरु प्रति गोटा	३०१००
१६.	खसी, बोका, बाख्रा, प्रति गोटा	१५१००
१७.	बंगुर, सुँगुर प्रति गोटा	२०१००
१८.	हाँस, कुखुरा, परेवा प्रति गोटा	११००
१९.	मिठा प्रति क्विन्टल	२०१००

१०. अन्य व्यवसाय तथा उद्योग तथा सेवा क्षेत्र : तपशिल बमोजिम वार्षिक कर लाग्ने छ ।

सि.नं	व्यसायको किसिम (पुंजिको आधारमा)	दर्ताको हकमा व्यवसाय संग सम्बन्धित चालु पुंजि स्वघोषणाको आधार	नविकरणको हकमा व्यवसायको आर्थिक कारोवारको आधार
१.	रु. ५ लाख सम्म पुंजि भएको	१०००	१०००
२.	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु. २० लाख पुंजि भएको	२५००	२५००
३.	रु. २० लाख भन्दा बढी रु. ५० लाख सम्म पुंजि भएको	५०००	५०००
४.	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु. १ करोड सम्म पुंजि भएको	१५०००	१५०००
५.	रु १ करोड भन्दा माथि पुंजि रु. ५ करोड सम्म पुंजी भएको	२००००	२००००
६.	रु. ५ करोड भन्दा माथि पुंजी भएको	३००००	३००००
७.	मदिराजन्यको हकमा ५० प्रतिशतले कर थप हुने		

अनुसुची ५ सावरी कर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम वार्षिक सावरी कर संकलन गर्ने छ :

सि.नं.	सावरी साधनको नाम	वार्षिक सावरी कर रु.
१.	टेम्पो । मयुरी । ट्याक्टर	१०००/-
२.	मोटरसाईकल, स्कुटर	५००/-
३.	ठेला / रिक्सा	१००/-
४.	इजाजत शुल्क	२००/-
५.	पावर टिलर	१००/-

अनुसुची ६
बहाल विटौरी शुल्क

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क संकलन गर्ने छ :

१) सोल्टी बजार :

सि.नं	प्रकार	वार्षिक शुल्क दर रकम रु. (प्रति वर्ग फिट)	आ.व. २०७४/७५ बुझाउन बाकीको हकमा प्रतिवर्ग फिट वार्षिक शुल्क दर रकम रु. तपशिल बमोजिम हुने छ ।
१.)	नहरको पुलदेखी पश्चिम मुख्य बाटो पशुपती कार्की ग्रील पसल सम्म	७००	४१००
२)	शाखा सडक मन्दिरदेखि गिता खड्काको पसल सम्म (दक्षिण तर्फ)	५१००	३१००
३)	बडा कार्यालय पछाडिको बाटो देखि तरकारी पसल सम्म (कान्छ बजार)	३१००	२१००
४)	फुसकोघर, अति गरिव र विपन्न	०१००	०१००

२) वागमती ऐश्वरे नगर बजार :

सि.नं	प्रकार	वार्षिक शुल्क दर रकम रु. (प्रति वर्ग फिट)
१.)	पक्क संरचना	७००
२)	अर्धपक्क	४१००
३)	काठको संरचना	२१००
४)	फुसको घर	०१००

३) सेउली बजार :

सि.नं	प्रकार	वार्षिक शुल्क दर रकम रु. (प्रति वर्ग फिट)
१.)	पक्क संरचना	५१००
२)	अर्धपक्क	३१००
३)	काठको संरचना	११००
४)	फुसको घर	०१००

अनुसुची ७
पार्किंग शुल्क

वागमती नगरपालिकाले बनाएको वा व्यवस्था गरेको पार्किंग स्थलमा पार्किंग गरे वापत देहाय बमोजिमको सवारी साधनमा देहाय बमोजिम पार्किंग शुल्क लाग्ने छ ।

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	शुल्क रु.
१.	बस,ट्रली, लरी हेभी गाडीमा	३५/-
२.	कार जिप	२५/-
३.	टेम्पो	२०/-
४.	मिनिबस	३०/-
६.	मोटरसाईकल, स्कुटर	१०/-
७.	ट्रयाक्टर	१५/-
८.	पावर टिलर	१०/-

अनुसुची ८
जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिमको व्यवसायिक वस्तुमा देहाय बमोजिम जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर संकलन गर्नेछ ।

सि.नं	वस्तुको प्रकार	कर दर रकम रु.
१.	परालावनकसाछ्खवाली प्रति टुक	५००।००
२.	परालावनकसाछ्खवाली प्रति टयाक्टर	२००।००
३.	परालावनकसाछ्खवाली प्रति गाडा	५०।००
४.	बास प्रति गोटा	५।००

४.	जूट र प्लाष्टिकको बोरा प्रति के.जी.	१।००
५.	काठ दाउरा तथा गोलिया प्रतिक्विन्टल	५०। प्रति क्युबिफ्ट रु.१०
७.	जंगली जडिबुटी प्रति बोरा	२०।००
८.	कुरिलो प्रति बोरा	२०।००
९.	पिना प्रति बोरा	१०।००
१०.	कवाडी प्रति छ चक्के ट्रक	१०००।००
११.	कवाडी १० प्रति चक्के ट्रक	१५००।००
१२.	कवाडी प्रति ट्राक्टर	३००।००
१३.	कवाडी प्रति टायर	१००।००

**अनुसुची ९
सेवा शुल्क वा दस्तुर**

वागमती नगरपालिकाले देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ :

१) हाटबजार सेवा शुल्क : नगरपालिकाले ब्यवस्था गरेको हाट बजारमा अस्थायी र पटके रुपमा लाग्ने देहायको पसलमा देहाय बमोजिम सेवा शुल्क लग्ने छ :

सि.नं.	मालसामानको विवरण	सेवाशुल्क दर रु.
१.	घोडा १ को	९०.००
२.	गोरु १ को	९०.००
३.	राँगा, भैसी गोटा १ को	९०.००
४.	खसी वोका गोटा १ को	५०.००
५.	कखुरा १ किलोभन्दा माथिको	२०.००
६.	कखुरा १ किलोभन्दा मुनिको	५.००
७.	राँगाकाटी बेच्ने सँग प्रति गोटा १ को	५००.००
८.	खसी काटी बेच्ने सँग प्रति गोटा	१५०.००
९.	सुगर वंगुर प्रति गोटा	२००.००
१०.	हाँस, कखुराको मासु विक्री पसल	१००.००
११.	राँगा भैसीको छाल १ को	५०.००
१२.	आलो माछा प्रतिपसल	६०.००
१३.	माछा मासु पकाए बेच्ने पसल १ को	५०.००
१४.	आलु,प्याज र अदुवा टोकरी १को	२०.००
१५.	अम्बा, आरु, लिचि र आरुबखडा टोकरी १को	१०.००
१६.	आलु,फुलकोभी, बन्दाकोभी, भान्टा, प्याज,टमाटर,मुला लगाएतको अन्य तरकारी पसल १ को	३०.००
१७.	आलु,कोभी,भान्टा, टमाटर लगाएतको बाहिर बाट आउने तरकारी प्रति टोकरी १को	१०.००
१८.	काक्रो, मेवा, पिडालु, सखरखण्डा दोकान १ को	१०.००
१९.	खुर्सानी, अदुवा, लसुन, वेसार गुन्द्रक दोकान १ को	१०.००
२०.	काउली कटहर रुखकटहर टोकरी १ को	१०.००
२१.	बोडी, मास, मस्याङ्ग, भटमास, बदाम र केराउ प्रति पसल १ को	१५.००
२२.	आँप,नास्पाति, जुनार, सुन्तला र आँटी टोकरी १को	१५.००
२३.	स्कूस,फर्सि, लौका साग र तोरिङ्गा टोकरी १ को	१०.००
२४.	उखु, निवुवा, भोगटे, कागती टोकरी १ को	१०.००
२५.	मकै,गहुँ कोदो, चिउरा, चामल फापर र तोरी प्रति पसल १ को	३०.००
२६.	घीउ प्रति किलो	५.००
२७.	हजाम पसल १ को	३०.००
२८.	छाता जुता लाईटर मर्मत दोकान १ को	३०.००
२९.	फलाम र फलामवाट बनेका कृषि र घरेलु सामान पसल, आरण, साध लगाउने दोकान १ को	३०.००
३०.	औषधि वा जडीबुट्टि दोकान १ को	२०.००
३१.	वाँसको डालो, नाङ्गलो, चाल्नी, मान्द्रो डोको तथा वाँसवाट बनेको सामान पसल १ को	२०.००
३२.	पाटको दाम्लो, नाम्लो, बरियो लगायत पाट वाट बनेको सामान पसल १को	१५.००
३३.	चिराइतो र सिन्कौली तथा कुरिलो टोकरी १ को	४०.००
३४.	बजारमा रोटी पकाई बेच्ने दोकान १ को	२०.००
३५.	बजारमा मिठाई पकाई विक्रीगर्ने दोकान १ को	३०.००
३६.	राडीपाखी गलैचा दोकान १ को	१००.००
३७.	बजारमा मनोरञ्जन देखाउने दोकान १ को	२००.००
३८.	लता कपडा पसल १ को	६०.००
३९.	सुर्ति विडी दोकान १ को	३०.००

४०.	मिठा सखर दोकान १ को	३०.००
४१.	किराना पसल १ को	३०.००
४२.	भाडाकुडा पसल १ को	७०.००
४३.	औठी लगायत धातुका गहना पसल १ को	३०.००
४४.	चुरा तथा मनिहरा पसल १ को	३०.००
४५.	जुत्ताचप्पल पसल १ को	३०.००
४६.	वरफ र चटपट्टे पसल १को	३०.००
४७.	माथि उल्लेख नभएको अन्य किसिमका पसल १ को	३०.००
४८.	सटरमा पसल राख्ने पसल १ को	१५०.००

२) सडक पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क : नगरपालिकाले निर्माण गरेको, नगरपालिकाले मर्मत सम्भार गर्नु पर्ने तथा नगरपालिकामा हस्तान्तरण भइ आएका तथा नगरपालिकाले तोकेको सडक उपयोग गरेवापत भारी सवारी साधनको हकमा तपशिल बमोजिम सडक पूर्वाधार उपोग सेवा शुल्क लाग्नेछ। यस सेवा शुल्कको दरको थप ब्यख्या नगरकार्यपालिकाले गर्ने छ।

सि.नं	दहत्तर वहत्तर, कृषि जन्त्य, मानिस बोकी व्यवसायिक प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने तथा अन्य समान बोकी व्यवसायिक प्रयोजनको लागि हिड्ने सवारी साधनको हकमा)	सेवा शुल्कको दर प्रति पटक दर रकम रु.
१.	ट्याक्टर प्रति पटक	४००।००
२.	ट्रक छ चक्के प्रति पटक	१०००।००
३.	ट्रक १० चक्के प्रतिपटक	१५००।००
४.	बस	१००।००
५.	मिनि बस। माइक्रो वीगंर। हायस। सुमो	५०।००
६.	मयुरी	१०।००
८.	तीन पाग्रे टेम्पो	१०।००

विवाह, भ्रमण, संघसंस्थान, सरकारी गाडिहरु तथा कृषि कार्यमा प्रयोग हुने सवारी साधनको हकमा सेवा शुल्क लिन नपाइने।

३. अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क :

कुनै व्यक्ति, संघ, संस्थाले अचल सम्पती मूल्यांकन गरिदन अनुरोध गरेमा नगरपालिको देहाय बमोजिम अचल सम्पती मूल्यांकन सेवा शुल्क संकलन गर्ने छः

प्रति हजार मूल्यांकन रकमको रु.००।५० (पचास पैसा) ले हुने रकम

४.सिफारिश सम्बन्धी सेवा शुल्क : वागमती नगरपालिकाले देहायबमोजिमको सिफारिशमा देहाय बमोजिम सेवाशुल्क संकलन गर्ने छ

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	नागरिकता सिफारिश	५०।०
२.	भारत जाने सिफारिस	३००।०
३.	अन्य मुलुक	१०००।०
४.	नाम संशोधन सिफारिस	२००।०
५.	विद्युत जडान सिफारिस	३००।०
६.	उद्योग दर्ता सिफारिस	१०००।०
७.	बसोवास प्रमाणित	२००।०
८.	जन्ममिति प्रमाणित सिफारिस	२००।०
९.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५००।०
११.	नक्सापास नामसारी सिफारिस	५००।०
१२.	विद्युत नामसारी/धारा नामसारी सिफारिस	३००।
१३.	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	१०००।०
१४.	कच्ची घर बनाउनको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस	७००।०

१५.	अंग्रेजी सिफारिस दिनुपर्दा आयश्रोत र अचलसम्पति बाहेकमा	५०००
१६.	छुट्टीजग्गा नामसारी /सिफारिश	५०००
१७.	संस्था दर्ता सिफारिश	५०००
१८.	धाराजडान सिफारिश	३०००
१९.	दलित जनजाती सिफारिश	२०००
२०.	चारित्रिक सिफारिश	२०००
२१.	जग्गा धनिदर्ता प्रमाण-पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिश	३०००
२२.	चरकिल्ला प्रमाणित सेवा शुल्क	५००।००
२३.	जग्गा नामसारी	५००।-
२४.	घरबाटो सिफारिश	५००।-
२५.	मालपोत कार्यालयलाई घर कायमको सिफारिश दस्तुर	३००।-
२६.	नाता प्रमाणित	५००।-
२७.	अन्य सिफारिश	३००।-

५. फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवाशुल्क : नगरपालिकाले फोहोरमैला व्यवस्थापन सम्बन्धि सेवा उपलब्ध गराएको क्षेत्रमा देहाय बमोजिम फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवाशुल्क संकलन गर्ने छु :

सि.नं	किसिम	मसिक सेवा शुल्कको दर रु.
१.	होटल(खाना, खाजा) सहितको	१००
२.	मदिरा पसल	१५०
३.	किराना पसल	५०
४.	लज सहितको होटल	३००
५.	भडा वाला	५०
६.	घरवाला	५०
७.	चिया नास्ता पसल	५०
८.	अन्य पसल	५०

६. अमिन सेवाशुल्क : नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको अमिनको हकमा दोहाए बमोजिम सेवा शुल्क लिने छु :

सि.नं	किसिम	शुल्कको दर रु.
१.	अमिन सेल्क शुल्क प्रति पटक ५ कठा सम्म	२५००/००
२.	अमिन सेल्क शुल्क प्रति पटक ५ कठा भन्दा माथि	३०००/००

अनुसूची १० दस्तुर

नगरपालिकाले देहाएको विषयमा देहाए बमोजिम दस्तुर संकलन गर्ने छु ।

१. न्यायिक दस्तुर : प्रचलित कानून बमोजिम हुने छ ।अन्यको हकमा रु.१००।००

२.नक्सा पास दस्तुर :

नगरपालिका क्षेत्र भित्र भवन, पर्खाल तथा यस्तै संरचना निर्माण गर्दा देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम नक्सा पास दस्तुर संकलन गर्नु पर्नेछ साथै नक्सा पास नभइ निर्माण सम्पन्न भइसकेका पुराना घरको अभिलेखिकरण गराउन समेत सोही दरमा नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ ।साथै नक्सा पास गर्दा तोकिए बमोजिमको कार्यको लागि देहाएमा उल्लेख भए बमोजिम दण्ड जरिवाना पनि लाग्ने छ ।

अ). नक्सापास दस्तुर

(क) आवासिय भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूई तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	४१-	५१-	६१-	७१-	८१-
२.	ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	४१-	५१-	६१-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	३१-	४१-	-	-
४.	पटाहाको घेरावेरा लगाएतका कच्ची भवन ।	-	११-	११-	-	-

(ख) नक्सापास दस्तुर व्यापारिक भवन

सि.नं.	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तला	भूई तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट) रु.	दोश्रो तला (प्रति वर्ग फिट) रु.	तेस्रो तला र सो भन्दा माथि (प्रति वर्ग फिट) रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको ।	६१-	७१-	८१-	९१-	१०१-
२.	ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर. सि. सि. को छाना भएको ।	-	६१-	७१-	८१-	-
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको ।	-	४१-	५१-	-	-

सि.नं.	कम्पाउण्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ्ग फिट रु.
१.	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउण्डवाल	२१-
२.	माटो जोडाईको कम्पाउण्डवाल	११-
३.	तारवारको कम्पाउण्डवाल	-१५०

आ) दण्डजरिवाना :

(क) भवन नयाँ निर्माण

सि. नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

(ख) भवन तला थपमा

सि. नं.	विवरण	रकम
१.	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३.	ढलको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिइनेछ ।

तर २०७६ असार मसान्त सम्म पुराना घरहरु अभिलेकिकरण गरेमा देहाए बमोजिम दस्तुर लाग्ने छ ।

सि.नं	विवरण	दर रु.
१.	आर.सि.सि. पिल्लर भएको प्रति वर्ग फिट	२/००
२.	ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छाना भएको प्रति वर्ग फिट	१/५०
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ढुङ्गा वा इँटा वा ब्लकको गारो - जस्ता वा टाएलको छाना भएको प्रति वर्ग फिट।	१/००
४.	पटाहाको घेरावेरा लगाएतका कच्ची भवन एक मुस्ट	५००/००

३. संघ । संस्था दर्ता तथा नविकरण दस्तूर : नगरपालिकाले देहाएबमोजिको संघसंस्था दर्ता गर्दा तथा नविकरण गर्दा देहाए बमोजिम दस्तूर लिने छ :

सि.नं	किसिम	दस्तूर दर रु.
१.	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	२०००
२.	राष्ट्रिय गैर सरकारी संघ संस्था	१०००
३.	क्लव	५००
४.	पेशागत संघ संस्था	५००
५.	अन्य संघठित संस्था	५००

४. आयश्रोत प्रमाणित दस्तूर :

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१.	रु.२ लाख सम्मको लागि	५००१-
२.	रु.२ लाख १ देखि रु.१० लाख सम्मका	१०००१-
३.	रु.१० लाख १ देखि रु.२० लाख सम्मका	२०००१-
४.	रु.२० लाख १ देखि रु.५० लाख सम्म	३०००१-
५.	रु.५० लाख १ देखि माथि	५०००१-

५. व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तूर :-

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	३५ दिन भित्रको घटना दर्तामा	दस्तूर निःशुल्क
२.	७० दिन भित्रको घटना दर्तामा	२०१- दस्तूर लाग्ने
३.	त्यसपछिको घटना दर्तामा	५० दस्तूर लाग्ने

अनुसूची ११

वातावरण प्रदुषण शुल्क

नगरपालिकाले देहाए बमोजिम वातावरण प्रदुषण शुल्क संकलन गर्ने छ ।

सि.नं	किसिम	मासिक दर रु.
१.	कसर उद्योग	५०००१००
२.	ट्युम पाइप उद्योग	५०००१००
३.	कखुरा फर्म प्रति हजार	१००१००
४.	स मिल	३००१००